

ТЁПЛЫЙ КРАЙ

№6(46), июль 2019 года

Газета районов Теплый Стан и Коньково

6+

Теперь понятно!

ОБРАЗОВАНИЕ

НАШИ ПУШКИНЫ

В рамках программы летнего детского отдыха «Московская смена» в Центре спорта и образования «Самбо-70» состоялся финал литературного конкурса «Мой Пушкин», посвященного 220-летию со дня рождения великого русского поэта. На сцену вышли 12 лучших чтецов, которые попали в финал по итогам предварительных слушаний. В конкурсе приняли участие 102 человека.



Подробнее о лагере
в легендарной школе на стр. 7

ПРОРЫВ

Стр. 3

ПОСЛЕ ШКОЛЫ

Стр. 5

ВАШ АДВОКАТ

Стр. 6

Эко-контейнеры в каждом дворе!

10 советов выпускникам-2019

Чьи дачи попадут под амнистию?



ОБРАЗОВАНИЕ

ГЛАВНЫЙ КАПИТАЛ



Выпускной «Самбо-70» — это что-то особенное: доброе, при этом торжественное и немного грустное. В этом году 82 выпускника закончили школу «Самбо-70», среди них десять обладателей золотых медалей за особые успехи в учебе. Это 43-й выпуск из легендарной школы.

Выпускников пришли поздравить почетные гости, в числе которых руководитель Департамента спорта города Москвы Алексей Александрович Кондаранцев, заместитель председателя комитета Государственной думы Федерального Собрания РФ по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Сергей Владимирович Кривоносов, член Общественной па-

латы города Москвы, президент Общества поддержки родителей с инвалидностью и членов их семей Наталья Игоревна Присецкая.

Выпускники в этот вечер услышали немало добрых слов и напутственных речей от гостей праздника. Открыл череду поздравлений генеральный директор Центра спорта и образования «Самбо-70» Ренат Лайшев:

— В этом году у нас 82 выпускника, это очень большой выпуск. Мы гордимся каждым из вас! Все здорово сдали экзамены. Мы еще раз доказали, что спорт и качественное образование совместимы. Отдельно хотел бы поблагодарить педагогов, которые в этом году подготовили 10 золотых медалистов! Вы все входите в огромную семью «Самбо-70». Вы наш главный капитал!

АКТИВНОЕ ДОЛГОЛЕТИЕ

Супердедушка-2019

В ЮЗАО состоялся окружной этап городского конкурса «Супердедушка-2019». Дедушка из района Теплый Стан занял почетное второе место. Об этом сообщает ЦСО Теплого Стана.

«Гордость за наш округ переполняет, ведь все 12 участников конкурса показали просто потрясающие номера! Ну а дедушка района Теплый Стан Лежнев Александр Андреевич занял 2-е место! С чем мы его от души поздравляем!» — написали на своей официальной странице в Facebook работники центра социального обеспечения района Теплый Стан.

ТОРГОВЛЯ

Ягодный пункт

Как сообщает глава управы Теплого Стана Павел Журавлев на своей страничке в социальной сети Facebook, в районе Теплый Стан открылся пункт по продаже клубники и земляники.

Площадка с вкусной ягодой находится по адресу: Ленинский проспект, вл. 127. Как сообщалось ранее на портале мэра и правительства Москвы, продукция представлена из Волгоградской и Астраханской областей, Ставропольского и Краснодарского края. По мере созревания на прилавке будет появляться клубника из центральной России, в том числе и Московской области.

КУЛЬТУРА

Книжное искусство в Академии Андрияки

С 27 июня в Музейно-выставочном комплексе Школы акварели Сергея Андрияки проходит выставка уникальных собраний экслибрисов и книжных иллюстраций «Экслибрис и искусство книги». Об этом сообщает Академия акварели и изящных искусств Сергея Андрияки.

«В экспозиции представлены экслибрисы из фондов Центральной уни-

версальной научной библиотеки имени Н.А. Некрасова и старопечатные книги из Культурно-паломнического центра имени протопопа Аввакума, библиотеки Московской митрополии и всея Руси, Русской старообрядческой православной церкви, а также коллекции частных владельцев», — сообщает Академия акварели и изящных искусств Сергея Андрияки.

Лучшие детские книги в библиотеке Теплого Стана

В библиотеку №169 «Перспектив» поступили новые детские книги, признанные лучшими в 2018 году.

Как сообщают работники библиотеки, это не только художественная литература, но и научно-познавательные (и даже справочные) издания для всех возрастов от 0 до 18 лет, а еще комиксы, графические романы для подростков, книги-картинки для малышей.

«Все эти книги были тщательно отобраны для каталога «100 лучших новых книг для детей и подростков»,

который ежегодно готовит Центральная детская библиотека им. А.П. Гайдара совместно с издательским домом «Самокат» и издательской группой «ГРАНД-ФАИР», — рассказали работники библиотеки №169 на своей страничке в социальной сети «ВКонтакте».

Важным критерием для отбора в этот каталог является полученная книжкой или ее автором литературная премия или победа в литературном конкурсе — «Книгуру», «Новая детская книга», Премия Ганса Христиана Андерсена и т.п.

ЗДОРОВЬЕ

Доступное медицинское обследование

В Центре здоровья с 8 по 12 июля пройдут дни открытых дверей «Здоровая семья — здоровая Россия», приуроченные к празднованию Дня семьи, любви и верности.

В Центре здоровья по адресу: ул. Теплый Стан, дом 13, корпус 2, можно будет измерить артериальное давление, определить индекс массы тела, пройти скрининг холестерина

и глюкозы крови, биоимпедансометрию — диагностику состава тела, обследование с помощью кардиовизиора — прибора, который диагностирует изменения в работе сердца, спирометрию.

По результатам обследования — консультация специалистов Центра здоровья. Об этом сообщается на сайте поликлиники №134.

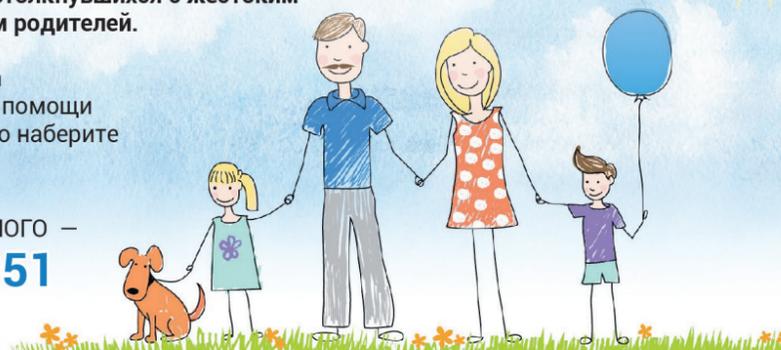
ВНИМАНИЕ!

Центр социальной защиты населения района Теплый Стан сообщает номера телефонов экстренной социальной помощи для детей, столкнувшихся с жестоким обращением родителей.

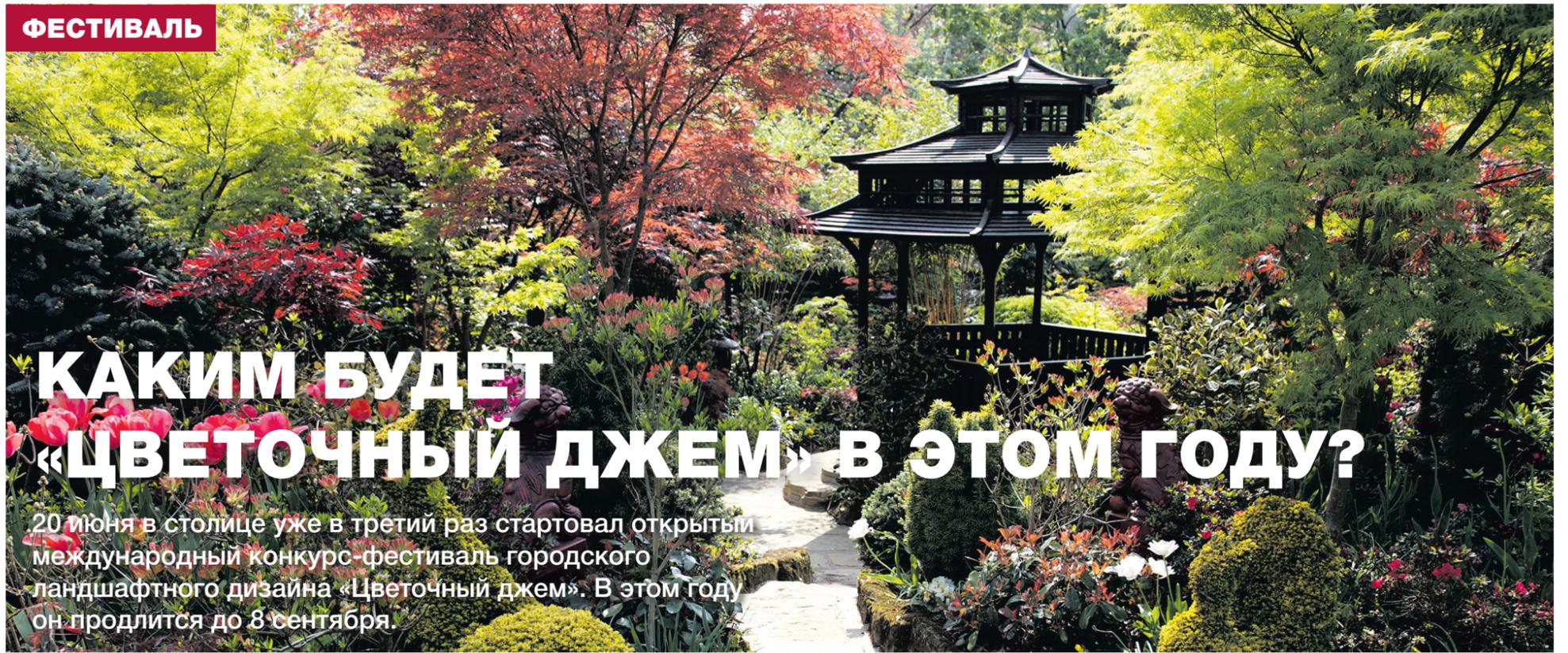
Для вызова экстренной помощи с городского набереite

051

С МОБИЛЬНОГО —
8495051



ФЕСТИВАЛЬ



КАКИМ БУДЕТ «ЦВЕТОЧНЫЙ ДЖЕМ» В ЭТОМ ГОДУ?

20 июня в столице уже в третий раз стартовал открытый международный конкурс-фестиваль городского ландшафтного дизайна «Цветочный джем». В этом году он продлится до 8 сентября.

Конкурс и фестиваль «Цветочный джем» — крупнейшее ландшафтное мероприятие в мире как по количеству реализуемых проектов и площади, на которой они размещаются, так и по числу посетителей. Впервые этот фестиваль провели в Москве в 2017 году. Тогда конкурсные сады и специальные проекты конкурса увидели 7,2 миллио-

на москвичей и гостей города. Концепцией конкурса и фестиваля городского ландшафтного дизайна в этом году станут сады постоянного цветения, а темой конкурсного задания — «Летние сады Москвы». Профессиональный конкурс пройдет на 50 площадках. Восемь из них, на которых проекты создадут всемирно из-

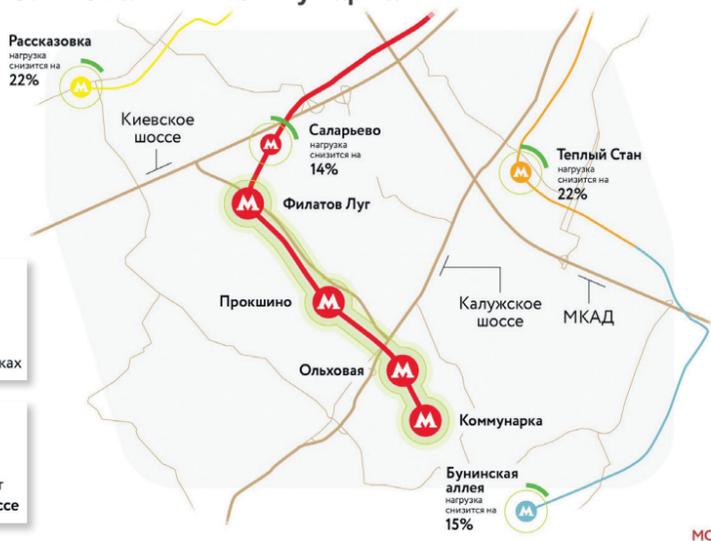
вестные ландшафтные архитекторы, расположатся в парках на центральных площадях. А еще 42 проекта были отобраны по итогам конкурса, на который поступило 260 заявок. Сады, спроектированные финалистами конкурса — дизайнерами из девяти стран мира: Грузии, Италии, Казахстана, Китая, России, Словакии, Уругвая, Франции

и Финляндии, — расцветут в Москве уже 20 июня. Для их создания используют 200 тысяч растений. Летние сады Москвы будут цвести, меняя краски, объем и внешний вид, сохраняя декоративность в течение всего лета, и станут новыми точками притяжения москвичей и гостей города.

ТРАНСПОРТ

Станция «Теплый Стан» разгрузится почти на четверть

Открылся участок Сокольнической линии метро «Саларьево» — «Коммунарка». Он включает четыре станции: «Филатов Луг», «Прокшино», «Ольховая» и «Коммунарка».



До 1 часа в день смогут сэкономить жители на поездках

Новый участок разгрузит Киевское и Калужское шоссе

Протяженность нового участка Сокольнической линии составляет 10 километров. Большая его часть — наземная, но при этом является накрытой. Впервые линия метро проходит в створе автомагистрали (Солнцево — Бутово — Варшавское шоссе). На пересечении с Калужским шоссе построили первый в Москве совмещенный автомобильный и метротоннель. Его длина — два километра. Продление Сокольнической линии метро в Коммунарку позволило существенно улучшить транспортное обслуживание москвичей, работающих в поселениях Московский и Сосенское. Благодаря открытию новых станций пассажиры смогут экономить на поездках по городу до 40 минут в день.

Сократилось и расстояние до метро для жителей других поселений ТиНАО, за счет снижения интенсивности движения автомобилей по основным магистралям улучшилась экологическая ситуация. После открытия участка «Саларьево» — «Коммунарка» на 14 процентов должна снизиться нагрузка на станцию «Саларьево» (бывшую конечную), на 22 процента — на станцию «Теплый Стан», на 12 процентов — на станцию «Рассказовка» и на 15 процентов — на станцию «Бунинская аллея». Ожидается, что в часы пик на 7–9 процентов уменьшится нагрузка и на городские автомагистрали — на Калужское и Киевское шоссе, а также на юго-западный участок МКАД.

ЭКОЛОГИЯ



С нового года у мусора начнется новая жизнь!

Москва переходит к разделению твердых коммунальных отходов. Постановление о реализации мероприятий приняли на заседании Президиума Правительства Москвы.

Первый этап перехода к разделению мусора должен начаться 1 января 2020 года. До этого времени в жилых районах города на контейнерных площадках во дворах многоквартирных домов установят специальные емкости для вторичного сырья (пластик, стекло, бумага, картон, металл, т.е. алюминиевые банки). Другие отходы будут по-прежнему накапливаться в существующих контейнерах. Аналогичную систему раздельного сбора мусора будут использовать и в учреждениях социальной сферы. Также в планах проработать вопрос и присоединить к новой системе магазины и другие объекты сферы торговли и обслуживания. Для реализации программы правительство Москвы поручило департаменту жилищно-коммунального хозяйства:

- заключить дополнительные соглашения к государственным

контрактам на вывоз твердых коммунальных отходов — это необходимо для логистики обращения с мусором с учетом раздельного сбора;

- проинформировать население, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о правилах раздельного сбора мусора.

Новая система позволит увеличить долю вторичной переработки отходов и сократить объемы их захоронения. При этом действующие в отдельных районах Москвы пилотные системы раздельного сбора мусора с сортировкой на несколько фракций сохранятся. В дальнейшем полученный во время этого эксперимента опыт используют для перехода ко второму, углубленному этапу раздельного сбора отходов в Москве.

Подготовлено и использовано материалов портала MOS.RU

НАУКА и ЖИЗНЬ

В Московском доме-пансионате ветеранов науки готовятся к юбилею

В нашем обществе отношение к домам престарелых неоднозначное и противоречивое. Сложилось прочные многолетние стереотипы, что учреждения подобного типа — унылые места с низким уровнем содержания. Многие осуждают людей, отправивших своих пожилых родственников на попечение в такие дома, считая, что семейный уют невозможно заменить никаким профессиональным уходом.

Но жизнь вносит свои коррективы, когда дом-пансионат становится для одиноких и больных людей в по-



Депутат Мосгордумы Ренат Лайшев — частый гость пансионата.

Школьники из «Самбо-70» приезжают к ветеранам со своими концертными выступлениями.

расположенной на первом этаже. Далее стоит отметить идеальную чистоту и со вкусом оформленные холлы, коридоры и кабинеты здания. Уют царит везде. В нашем пансионате созданы все условия, чтобы пожилой одинокий человек чувствовал себя здесь как дома.

В каждой комнате здесь красивые покрывала, шторы, мебель, цветы и картины. Также есть все удобства и необходимая техника:

Необыкновенный зимний сад на втором этаже наполнен великолепными цветами, которые цветут и радуют глаз круглый год.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД

Дом-пансионат ветеранов науки готов принять 101 гостя. Сегодня в нашем доме находится 75 человек, из них 14 — тяжелые лежачие больные. На первом этаже расположено отделение для маломобильных и лежачих пациентов, утративших частично или полностью возможность самообслуживания и нуждающихся в постоянном круглосуточном наблюдении и уходе. К каждому пожилому пациенту нужно найти свой индивидуальный подход. В учреждении есть два отделения: терапевтическое и неврологическое. За каждым пациентом закрепляется лечащий врач, который ведет его на протяжении всего курса лечения и реабилитации.

В теплой семейной атмосфере проходят в Доме праздники, поздравления именинников, концерты. В эти процессы обязательно вовлечены все, даже

КОЛЛЕКТИВ — СЕМЬЯ

Неравнодушные, сердечные, отзывчивые, ответственные люди в белых халатах работают в пансионате много лет. Эти слова в полной мере относятся к врачам-терапевтам, врачу-неврологу, главной медсестре, медицинским сестрам, инструкторам-методистам по ЛФК, сестре-хозяйке, массажистам, младшему медперсоналу, уборщицам. Медицинский персонал стоит на страже жизни и здоровья своих пациентов, болеющий за общее дело — сохранить здоровье и продлить жизнь престарелых и инвалидов, умеющий найти ключик, подбодрить и утешить каждого больного человека. Благоприятный микроклимат в учреждении стараются беречь и всячески поддерживать все — служба обеспечения, эксплуатации, хозяйственная служба, сотрудники пищеблока. А администрация ведет строгий контроль за работой всех служб учреждения и осуществляет координацию рабочего процесса.

Обслуживающий персонал представляет собой дружный, сплоченный коллектив. Смотришь на этих людей и понимаешь, какими должны быть чуткость, внимательность, забота, исходящие из их сердец, чтобы так любить свое дело и профессионально к нему относиться. Идет время, сменяются пациенты Дома-пансионата ветеранов науки, неизменным остается одно — искренность и доброта человеческой души, забота и уверенность в том, что каждый человек — это главная ценность.

В преддверии празднования юбилея в декабре этого года хочется пожелать сотрудникам и всем пациентам доброго здоровья, терпения, интересных замыслов и успехов в реализации всего задуманного на благо развития Федерального государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Московский дом-пансионат ветеранов науки». Счастья, добра и благополучия вам и вашим близким!

Мария МЕДВЕДЕВА,
ВРИО директора пансионата



жилом возрасте единственной альтернативой, где можно получить круглосуточный уход и медицинскую помощь. И сегодня мы рассказываем о ФГБУЗ «Московский дом-пансионат ветеранов науки», который в этом году готовится встретить свой 40-летний юбилей.

САД — СНАРУЖИ И ВНУТРИ

Все начинается с территории пансионата, которая занимает два гектара земли. Здесь очень уютно и всегда с душой идет непрерывное благоустройство ландшафтного дизайна. Выходя на улицу, наши пациенты, прогуливаясь или сидя на скамеечках, общаются и любуются видами ухоженного двора, где есть и беседка, и разнообразие красивых клумб, множество цветов, кустарников и даже молодой сад с плодовыми деревьями. Так приятно в такой обстановке вспомнить свои молодые годы, увлеченно рассказать о внуках и правнуках, о своей многолетней трудовой деятельности. Тем более что многие пациенты пансионата — заслуженные работники науки, профессора и академики с огромным стажем. Ну а после прогулки пора вернуться в свои покои.

На что в первую очередь обращает внимание, заходя в здание дома-пансионата, — это манящий, вкусный запах, доносящийся из столовой,



ЖК-телевизор, чайник, холодильник. Если пациенту трудно посещать столовую, в комнате есть зона для приема пищи, которую им доставят официантки. В учреждении дизайнерами оформлен просторный конференц-зал, в котором проводятся еженедельные концерты и различные праздничные мероприятия. Большая красивая столовая располагает к приятному приему пищи в сопровождении легкой музыки. Пациенты в доме-пансионате ежедневно занимаются лечебной физкультурой в спортивном зале, оборудованном по всем стандартам осна-



маломобильные пациенты. Практически еженедельно проходят различные мероприятия. Сюда приезжают различные творческие коллективы, причем не только по приглашению, но и по своей инициативе. Проводить досуг с пользой помогает и библиотека, которая располагает богатым книжным фондом. В учреждении есть свой юрист, который оказывает консультативные юридические услуги.

СОВЕТЫ ВЫПУСКНИКУ

Как облажаться в жизни не сразу?

Кеша Скирневский — руководитель проектов «Сказбука. Заботливое обучение» и «Менсология. Просто о мозге». А еще он папа взрослой дочери. У нее, как и у многих семнадцатилетних вчерашних школьников, только что отгремел выпускной вечер. На своей странице в Facebook Кеша опубликовал открытое письмо дочери. «Теплый край» с позволения автора делится этим искренним, глубоким и чрезвычайно полезным обращением к молодому поколению.

Мой дорогой человек. Я обожаю твой взгляд. Сейчас он у всех выпускников одинаковый. Похож на взгляд вороны. Интеллект уже проснулся, но что с ним делать — непонятно. Вы удивленно и заинтересованно смотрите на мир. И мир отвечает, как зеркало. Смотрит на вас удивленно и заинтересованно.

Потому что вы потрясающие. Вы умнее и талантливее нас. Вы постараетесь добиться большего. А значит, вам будет сложнее. И пусть мой опыт хоть немного осветит твой путь.

1 Тебе осталось семь лет. В двадцать пять все изменится. Не сразу, но неизбежно закончится форсаж мозга. С этого момента и до конца жизни твой мозг изменится всего на десять процентов. Учиться станет сложнее. Получать удовольствие станет сложнее. Теперь новый навык не за месяц, а за год. Лишний вес, плохие зубы, сбои в генетике. Ты увидишь весь комплекс проблем мира, который до этого был скрыт форсажным режимом мозга. И качество всей жизни будет зависеть от того, как ты проживешь эти семь лет. До этого мы отвечали за твоё будущее. Теперь будущее на твоих плечах. И на создание фундамента всего семь лет.

2 Готовься часто менять профессии. Наши родители могли освоить одну и обеспечить основу для выживания. Я к тридцати двум сменил четверо. Следующее поколение будет менять профессию каждые 2–3 года. Это диктует скорость развития мира. В таких условиях важнее всего научиться самообучению. Остальное вторично. В основе самообучения лежит два навыка. Первый — навык читать. Обучающие ролики на ютубе — это хорошо. Но специалист, который обучается на основе литературы, всегда обойдет тех, кто учится по

видео. Второй фундаментальный навык самообучения — это умение общаться.

3 Люби людей. Нет хороших или плохих. Принимай недостатки окружающих. Люби всех людей без разбора, просто потому, что они люди. Нам всем не хватает любви, понимания. И если ты начнешь давать эту любовь, это понимание, ты станешь ценностью и получишь океан заботы и поддержки. Так в твоей жизни появятся наставники и те, кто готов идти рядом.

4 Учись строить долгосрочные связи. Чем дольше будут первые отношения, чем дольше будешь удерживать связь, тем надежнее станет твоя семья в будущем. Если сейчас часто менять спутников, то привычка решать проблемы переменой сохранится на всю жизнь. Из этой привычки потом вырастут сорняки скандалов, ненависти, непонимания. Нельзя научиться играть на пианино, меняя пианино. И береги друзей детства. Пройдет много лет, и окажется, что только эти люди способны помочь тебе полностью.

5 Любовь работает как зеркало. Ты можешь быть сверкающим алмазом. Умным, талантливым, красивым, успешным. Но это лишь то, что может привлечь внимание. Любить будут не за это. Есть очень простое правило: «Вкладывай, чтобы любить самому. Бери, чтобы любили тебя». Бери и говори человеку, чему он тебя научил. Впитывай, чтобы тебя любили. Эта стратегия подарит людей, которые ценят тебя. Ведь в тебе есть их кусочек. Эта же стратегия позволит учиться там, где остальные просто болтают, выпячивая себя, как витрину.

6 Пользуйся советами. Твой мозг на форсаже создает иллюзию, что ты можешь понять суть вещей. Кажется, что тебе хватает опыта, чтобы отделить полезный опыт от бесполезного. Если

слишком рано выставить «стену собственного мнения», то огромное количество возможностей останутся за бортом. Ты только на основе своего опыта поймешь, что работает, а что нет. Ты не можешь это проанализировать заранее. Твоя задача — попробовать как можно больше.

7 Советы тех, кто добился малого, опасны. Пассивные люди будут стараться всех сделать пассивными. Глупые будут считать окружающих глупыми. Безвольные будут учить перекладывать ответственность. Наркоманы будут пытаться всех сделать наркоманами.

И уж если речь зашла о наркотиках. Однажды знакомый, может быть, близкий человек, скажет тебе: «Да ладно, давай, мы тут все по чуть-чуть принимаем, и с нами все хорошо». С ними не все хорошо. Сильные наркотики убивают за 5–10 лет. Слабые закрывают дорогу к большим достижениям. Любые наркотики влияют на систему создания целей в мозге, делают человека безвольным. Посмотри на ютубе ролики про людей под дозой, они отбивают желание пробовать, помогают защититься от подобных предложений.

8 Выигрывает тот, кто проигрывает. Сколько раз падает малыш, который учится ходить? Десятки? Сотни? Чтобы научиться, нужно два фактора — достаточное количество попыток и поддержка окружающих. Как получить поддержку, ты уже знаешь. Теперь привыкай проигрывать. Привыкай справляться со стрессом после неудачи. Привыкай вставать заново.

9 Ты живешь параллельно со своими внуками. Поэтому так важно себя беречь. Кажется, что мы приходим в мир последовательно. Мол, вначале мы, затем дети, затем будут

жить наши внуки. Но живем мы параллельно.

Если я споткнулся в жизни, значит, споткнулись мои дети, мои внуки. Десятки близких людей зависят от твоей осторожности. Да, в жизни хочется прыгать с парашютом, бегать по «заброшкам», хочется жизнью рисковать. Так она острее. Я не против, просто помни, что ты живешь не только свою жизнь.

10 Простые и офигенные — лучшие из нас. Офигенный — это тот, кто создал новое. Не разрушил, а привнес что-то в мир. Простой — это тот, кто не знает, что он офигенный, или не придает этому значения. Сочетать обе характеристики — сложно. Легко быть офигенным, весь мир тебя к этому подталкивает. Но это ловушка. Чем больше ты придаешь значения своему успеху, тем меньше в тебе силы, чтобы добиться нового. Учись отбрасывать регалии, статус, похвалу. Тебе же тоже нравятся простые и офигенные.

Мой дорогой человек, а еще мне очень страшно. Я утонул в океане из страха, боли и любви к тебе. Сейчас я напишу то, что не могу сказать, глядя в глаза. Слова просто не пройдут через толщу воды.

Отпускать тебя тяжело. Пройти жизнь правильно — невозможно, а значит, обстоятельства часто будут сильнее. Отпуская, мы обрекаем тебя на боль.

Отпускать тебя тяжело. Ты уходишь, а значит, мы остаемся одни. Еще долго рядом, но что-то исчезнет уже сейчас. Отпуская, мы обрекаем себя на тоску по тебе.

Отпускать тебя тяжело. Но это то небольшое, что мы можем сделать правильно, — дать тебе дышать своей жизнью. А не той, которую придумали для тебя. Отпуская, мы наполняем наши жизни смыслом.



ВОЗВРАЩЕНИЕ ДАЧНОЙ АМНИСТИИ

Как ранее рассказывал «Теплый край», в августе 2018 года вступил в силу Федеральный закон №340-ФЗ (далее — Закон), который внес изменения в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ.

В соответствии с новым законом, чтобы построить дом на загородном участке, нужно уведомлять органы местного самоуправления как о начале, так и о завершении строительства. Уполномоченный орган местного самоуправления должен принять решение о согласовании параметров строящегося объекта и передать все необходимые документы в Росреестр для оформления прав на ваш объект.

Для жилых домов и жилых строений Законом был установлен переходный период до 01 марта 2019 года, в течение которого оформление прав на них допускалось в упрощенном порядке — на основании декларации, документы подавались самим собственником дома.

Но упрощенным порядком успели воспользоваться не все. Те, кто пропустил и не подал декларацию до 01 марта 2019 года, столкнулись с отказом в согласовании параметров дома. Некоторые из «пропустивших» попытались подать уведомление, но органы местного самоуправления, выезжая на место будущей стройки, фиксируют самовольно постро-

енный или строящийся объект и принимают решение об отказе в подтверждении уведомления.

В схожей ситуации оказались и те землевладельцы, которые начали строить свои дома до вступления Закона в силу и поэтому не направили необходимые уведомления.

В итоге у большого количества граждан возник вопрос, что делать.

Первый вариант — оформление прав на дом в судебном порядке.

При этом необходимо доказать, что ваш дом не противоречит СНИПам и не является самовольной постройкой. Это довольно небыстрый процесс, учитываемая загруженность судов и необходимость привлечения квалифицированных юристов.

Второй вариант — дождаться принятия закона о продлении «дачной амнистии».

Депутаты Госдумы, получив соответствующие обращения граждан, внесли на рассмотрение законопроект, предполагающий продление «дачной амнистии», то

есть упрощенного порядка строительства и регистрации прав на загородные жилые дома и жилые строения.

Законопроект предлагает:

- 1** установить срок «дачной амнистии» до 01 марта 2022 года;
- 2** установить бессрочную возможность использования упрощенного уведомительного порядка, согласно которому владелец земельного участка должен будет направить в органы местного самоуправления один документ — уведомление об окончании строительства;
- 3** дать владельцам домов право самостоятельного уведомления Росреестра об окончании строительства.

Так как данный законопроект внесен Павлом Крашенинниковым — председателем комитета Государственной думы по государственному строительству и законодательству, вероятность принятия его в течение этого года достаточно высокая.

Подытожим.

Если вам необходимо зарегистрировать загородный дом, но вы можете подождать, ваш вариант — дождаться принятия закона о «дачной амнистии».

Если же у вас, что называется, «горит», необходимо побыстрее получить документы, подтверждающие право собственности, лучше проконсультироваться

ся у юристов, специализирующихся на судах по недвижимости. На основе их заключения, желательно письменного, о возможности и сроках решения данного вопроса в судебном порядке вы сможете принять решение, подходит вам этот вариант или нет.



Записаться на прием к адвокату Юрию Костинову в общественной приемной депутата Мосгордумы Рената Лайшева, организовавшего такую возможность, вы можете по телефону 8 (925) 675-46-26. Если вам не ответили сразу, то обязательно перезвонят.

ПРИЕМНАЯ ДЕПУТАТА



Общественная приемная депутата Мосгордумы от районов Коньково и Теплый Стан Рената ЛАЙШЕВА за четыре года стала местом, куда люди идут за решением самых разных вопросов — от бытовых до вопросов безопасности и соблюдения законности. Как показывает практика, грамотно составленное и направленное в соответствующую инстанцию обращение депутата приносит свои плоды. «Теплый край» продолжает публиковать примеры таких обращений и результаты работы депутатской приемной.

ЖКХ

В приемную депутата Московской городской думы Рената Алексеевича Лайшева обратился житель дома №5, корп. 3 по улице Теплый Стан с проблемой отсутствия горячей воды в жилом доме.

Ренат Лайшев направил запрос на имя директора ГБУ «Жилищник района Теплый Стан». Через некоторое время пришел ответ, в котором говорилось,

что 25.04.2019 представителями ГБУ «Жилищник района Теплый Стан» было проведено комиссионное обследование и обнаружено, что на вводе в данный жилой дом циркуляционное давление отсутствует, давление на подающем трубопроводе равно давлению на обратном трубопроводе и составляет 8 атм.

При спуске горячей воды в подвале дома по стоякам наблюдается свободный проход воды, и температура горячей воды нормализуется.

Предположительный вывод комиссии: причиной отсутствия горячей воды является некачественная работа с переборами насосов на обратном трубопроводе ГВС, установленных в ЦТП 07-07-020 ПАО «МОЭК». Проблему выявили, и она была устранена на следующий день!

Так, силами Рената Лайшева и ГБУ «Жилищник» была восстановлена подача горячей воды в дом заявителя.

ТОРГОВЛЯ

Жителей района Теплый Стан волнует вопрос, что будет, когда закроется магазин «Перекресток» по адресу: ул. Генерала Тюленева, д. 2.

Депутат Московской городской думы Ренат Алексеевич Лайшев обратился к главе управы района за разъяснением и выяснил, что планируется организовать для удобства людей, которые остаются без продуктового магазина в шаговой доступности.

И вот ответ главы управы:

«В настоящее время управой района Теплый Стан ведется работа по подбору оптимального земельного участка для размещения нестандартных торговых объектов «Павильон» со специализацией «Продовольственные товары» в данном микрорайоне.

Предложения будут направлены в префектуру ЮЗАО на рассмотрение и для дальнейшего согласования и утверждения в установленном порядке.

Также Департаментом торговли и услуг города Москвы данный адрес рассматривается как перспективный для

размещения фестивальных круглогодичных конструкций».

Надеемся, что в ближайшее время власти найдут оптимальное решение данной проблемы, и жители смогут покупать продукты питания в пешей доступности от своих домов.

ИНФРАСТРУКТУРА

К депутату Московской городской думы Ренату Лайшеву поступило коллективное обращение, в котором жители высказывали желание, чтобы в районе Теплый Стан стало больше мест для отдыха и занятий спортом.

Ренат Алексеевич обратился в управу района Теплый Стан с аналогичной просьбой. Так, совместными усилиями Рената Алексеевича Лайшева и Павла Михайловича Журавлева был разработан план — в районе появится пешеходно-спортивный маршрут.

Работы по устройству кольцевого маршрута внесены в план благоустройства на 2019 год, согласованы и утверждены депутатами Совета депутатов муниципального округа Теплый Стан.

В рамках данного маршрута запланировано устройство и реконструкция детских и спортивных площадок, устройство развитой дорожно-тропичной сети, зон отдыха и установка опор освещения.

В настоящее время конкурсные процедуры проведены. В соответствии с заключенными государственными контрактами сроки выполнения работ — до 28.08.2019. До встречи на пешеходно-спортивном маршруте!

МОРЕ СОЛНЦА И ТЕАТР ЛУНЫ

Вместе с летом в Москву приходит уникальная программа активного отдыха «Московская смена» для школьников от 7 до 14 лет. Уже четыре года дети встречаются на базе Центра спорта и образования «Самбо-70», чтобы насладиться солнечными каникулами в компании друзей, профессиональных педагогов и тренеров.



7 июня состоялось торжественное открытие первой смены детского летнего отдыха. Для открытия лагеря слово было предоставлено генеральному директору «Самбо-70», депутату Московской городской думы Ренату Лайшеву:

– Уважаемые друзья, почетные гости, педагоги, тренеры и, конечно, ребята!

кроете для себя все самое лучшее! Встретите здесь новых друзей, возможно, на многие последующие годы.

На первую смену записалось рекордное количество детей — 495 человек. Было сформиро-

вано целых 19 отрядов. В начале открытия по традиции прошло знакомство с отрядами, вместе с педагогами и тренерами ребята придумали название и девиз. В завершение церемонии открытия перед ребятами под бурные овации выступили спортсмены-экстремалы на ве-

лосипедах BMX. Финалом стала общая фотография всех отрядов вместе с почетными гостями.

Лагерная смена предусматривает все, что необходимо для полноценного отдыха детей: трени-

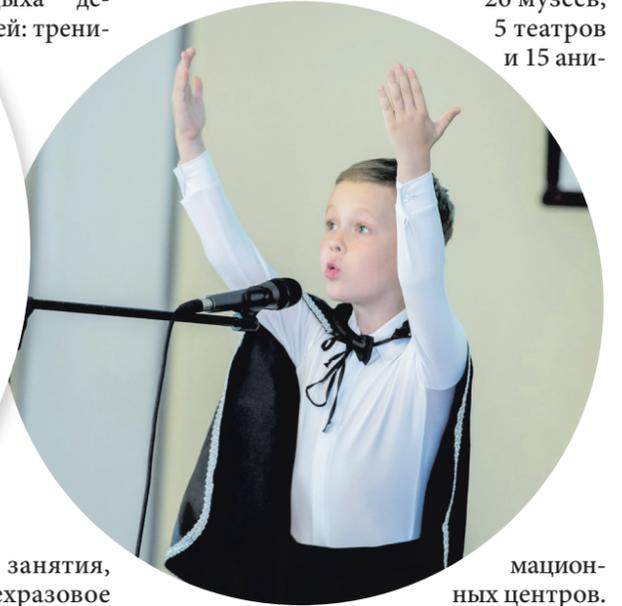


четыре года назад по инициативе правительства Москвы и лично мэра Москвы Сергея Семеновича Собянина была организована «Московская смена». Здорово, что сегодня в такой солнечный и ясный день у вас такое отличное настроение! Уверен, что вы найдете и от-

ровано целых 19 отрядов. В начале открытия по традиции прошло знакомство с отрядами, вместе с педагогами и тренерами ребята придумали название и девиз. В завершение церемонии открытия перед ребятами под бурные овации выступили спортсмены-экстремалы на ве-



ровки, занятия, игры, трехразовое горячее питание, медицинское обслуживание, а главное — разнообразную культурно-досуговую программу, которая позволяет детям интересно проводить время и проявлять свои творческие способности.



мационных центров. Запланировано 1214 культурных и досуговых мероприятий.

Впереди еще много всего интересного!
Анастасия ШИРЯЕВА,
педагог дополнительного образования

За первые две недели было проведено несколько интересных конкурсов: красочные рисунки ко Дню экологии; спортивное ориентирование «Лабиринт»; литературный конкурс «Мой Пушкин», в нем приняли участие свыше 100 школьников; рисунки на асфальте «Рисуем флаг России», приуроченный к Дню России. Ребята с большим интересом принимали в них участие.

Кроме оздоровительных и воспитательных работ, которые проводятся внутри школы — конкурсов, игр, творческих и спортивных занятий, разнообразных обучающих часов, — дети побывали на ярких тематических экскурсиях в «Дино Парке», спектакле Театра Луны «Мэри Поппинс — NEXT», в Музее автомобильных историй, на обзорной экскурсии в музее В.А. Троицына. После таких мини-путешествий в глазах каждого ребенка читался счастливый детский восторг.

14 июня в Центре спорта и образования «Самбо-70» прошло открытое занятие «Мечта побеждать» на основе материалов для проведения антидопинговой работы среди детей. Специалисты ГКУ «ЦСТиСК Москомспорта» провели лекцию по материалам РУСАДА. Общение прошло в форме открытого диалога, каждый мог задать вопрос.

Всего в рамках столичной культурно-досуговой программы «Московская смена» школьники смогут посетить 26 музеев, 5 театров и 15 ани-

Резерв, склад	Завязка, ботинок	Бумага, фигурка	Плуг, меч	Карагач, берест	Жокей, фуражка
Броня, черепаха		Ездок, колёсики			
				Хлеб, колбаса	Танец, Бывалый
Фильм, эпопея		Дебют, жертва			
			Врач, рвач		Печенье, соль
Рамка, картина	Чертог, комнаты	Настил, причал			
			Туловище, корпус		
Скат, овраг	Деревня, край	Стих, Шекспир			
			Пламя, палка	Ров, кювет	Кривляка, спесивец
Ревизия, заказ	Шашка, сила	Слова, предложения			
			Карты, гадание		
Разбавитель, краска					Волшебник, чародей
			Монах, верблюд		
Затрещина, удар		Уроженец, Братислава			
Прецедент, случившееся			Утка, север		

НЕ ПРОПУСТИ!

Где: Галерея «Беляево»
Когда: 14 июня – 18 августа
Контакты: ул. Профсоюзная, 100, тел. (495) 335-8322, (499) 793-4121

Проект «Лица ландшафта» — исследование влияния на городского жителя «городских джунглей» на примере района Беляево. Как в типовых кварталах человек становится частью ландшафта, теряет индивидуальность, но при этом продолжает менять под себя окружающее пространство.

Где: Государственный Дарвиновский музей

Когда: 4 июня – 21 июля
Место проведения: основное здание, 3-й этаж, галерея 3-го этажа

Контакты: ул. Вавилова, 57, тел. (499) 783-2253, экскурсионное бюро: (499) 132-1047

Фотовыставка Астраханского биосферного заповедника «Сто лет сохраняя будущее» расскажет вековую историю заповедника, покажет места, куда не ступала нога человека, и портреты уникальных обитателей дельты Волги. В настоящее время на территории заповедника обитает более 300 видов птиц, 60 видов рыб и более 30 видов млекопитающих. А гордость заповедника — потрясающая популяция лотоса, необычайно красивого древнейшего представителя мировой флоры.

Где: Государственный Дарвиновский музей
Когда: 18 мая – 11 августа

Контакты: ул. Вавилова, 57, тел. (499) 783-2253, (499) 132-1047 (экскурсионное бюро)

В музеях тоже любят пошутить. А выставку «Барбершоп для бюльбюля» как раз стоит рассматривать как шутку, ведь она посвящена стильным бородачам в мире животных. Чарлз Дарвин впервые предположил, что борода возникла вследствие полового отбора, так как делала мужчин более привлекательными в глазах женщин. Тот же половой отбор «потрудился» и над многими видами животных. Музей представляет вашему вниманию зверей, птиц и даже рептилий с длинными, разноцветными, пышными бородами, усами, хохолками. Многие так впечатлили ученых, что имеют в своем названии слова «бородатый», «усатый», «хохлатый», «кудрявый».

Где: ЦКИ «Меридиан»

Когда: 4 июня – 28 июля

Контакты: тел. (495) 333-3538 (информационно-справочная служба ЦКИ «Меридиан», пн-вс 10:00–19:30, перерыв 14:00–14:30)

Фотовыставка «Моя Москва — моя любовь» представляет работы Елены Маркиной и Геннадия Романова. Авторы замечательных фотографий приглашают москвичей и гостей столицы совершить чудесное фотопутешествие по ее улицам. Москва для них — это воспоминания детства. Волшебный город, который всем нам приятно вспомнить.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ ДЕПУТАТА МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ РАЙОНОВ КОНЬКОВО И ТЕПЛЫЙ СТАН РЕНАТА АЛЕКСЕЕВИЧА ЛАЙШЕВА

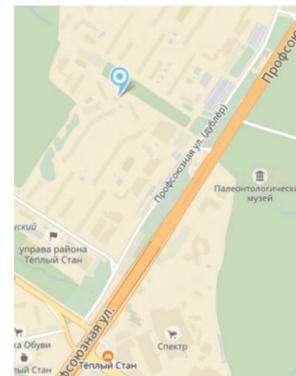


Часы приема населения:

- понедельник с 10:00 до 17:00;
- четверг с 10:00 до 17:00.

Телефон для предварительной записи: 8 (495) 339-76-46.

Адрес: улица Профсоюзная, дом 142, корпус 3, квартира 146 (1-й этаж).



У	Л	В	Л	Т	Ж	В	Ф
Ж	В	В	О	Ц	С	Ж	Л
В	Ш	В	Ц	Ж	В	Ш	Л
Ш	Н	О	Т	Э	П	В	Р
О	Р	В	Т	Т	И	Ц	В
Ц	Э	Ж	В	Ф	Л		Ц
Ж		Ш	Н	О	Ц	Ж	С
Т	Э	Н	О	С	Ж		В
С	Р	О	Т		И	О	Ж
И	Ж	Т	С	О	Ш	О	
В	В		Ц	В	И	Р	Э
Т	И	В	Ш	В	Л	Л	В
Ц		Ч	Р	И	П	Н	Ц
Р	Э	Ц	Ц	О	Р	М	В
Ж		И	О				Э

АНЕКДОТЫ

— Тебя вообще что-нибудь интересует, кроме денег?

- Да.
- Что?
- Где они.

— Можно как-то визуально отличить опасного клеща от неопасного?

— Если вы видите на ком-то присосавшегося клеща, то этот клещ для вас не опасен.

Лайфхак.

Сделайте куклу вуду — свою копию. Уложите ее спать пораньше.

Женщины любят умных мужчин. Вот если у мужчины красивые руки, высокий рост, накачанное тело, густые кудрявые волосы, то он умный.

Пошел на вечеринку в африканском стиле. Там не было воды и еды в радиусе 20 километров.

- Девушка, а как вас зовут?
- Ия.
- Какое красивое и редкое имя.
- Пьявда?

Ответы на сканворд:

ТЕПЛЫЙ КРАЙ

Газета районов Коньково и Теплый Стан Избирательный округ № 35, депутат Мосгордумы Ренат Лайшев

Учредитель и издатель: Региональная общественная организация «Федерация спортивных журналистов» (председатель правления Константин Бирюков), 129226, Москва, ул. Докукина, д. 10, корп. 39
 Руководитель проекта: Мария ПЕТРЕНКО
 Главный редактор: Денис КРАВЧЕНКО
 Корреспондент: Вера Михайлова. Фото: Иван Писаренко
 Над номером работали: Людмила Дедкова, Юрий Костиков, Александр Чернаков
 Дизайн: Наталия Воробьева (Дизайн-студия «Унопресс»). Корректор: Ирина Фролова

При перепечатке ссылка на газету «Теплый Край» обязательна. Адрес редакции: 129226, Москва, ул. Докукина, д. 10, корп. 39
 E-mail: tepluy_kray@mail.ru
 Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу.
 Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ50-02172 от 19 февраля 2015 года.

№6 (46), 28 июня 2019 года
 Тираж: 100 000 экз.
 Заказ №1599
 Распространяется бесплатно.
 Подписано по графику в печать 26.06.2019 в 18:00
 Отпечатано в типографии: ООО «ВМГ-Принт», 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.100