

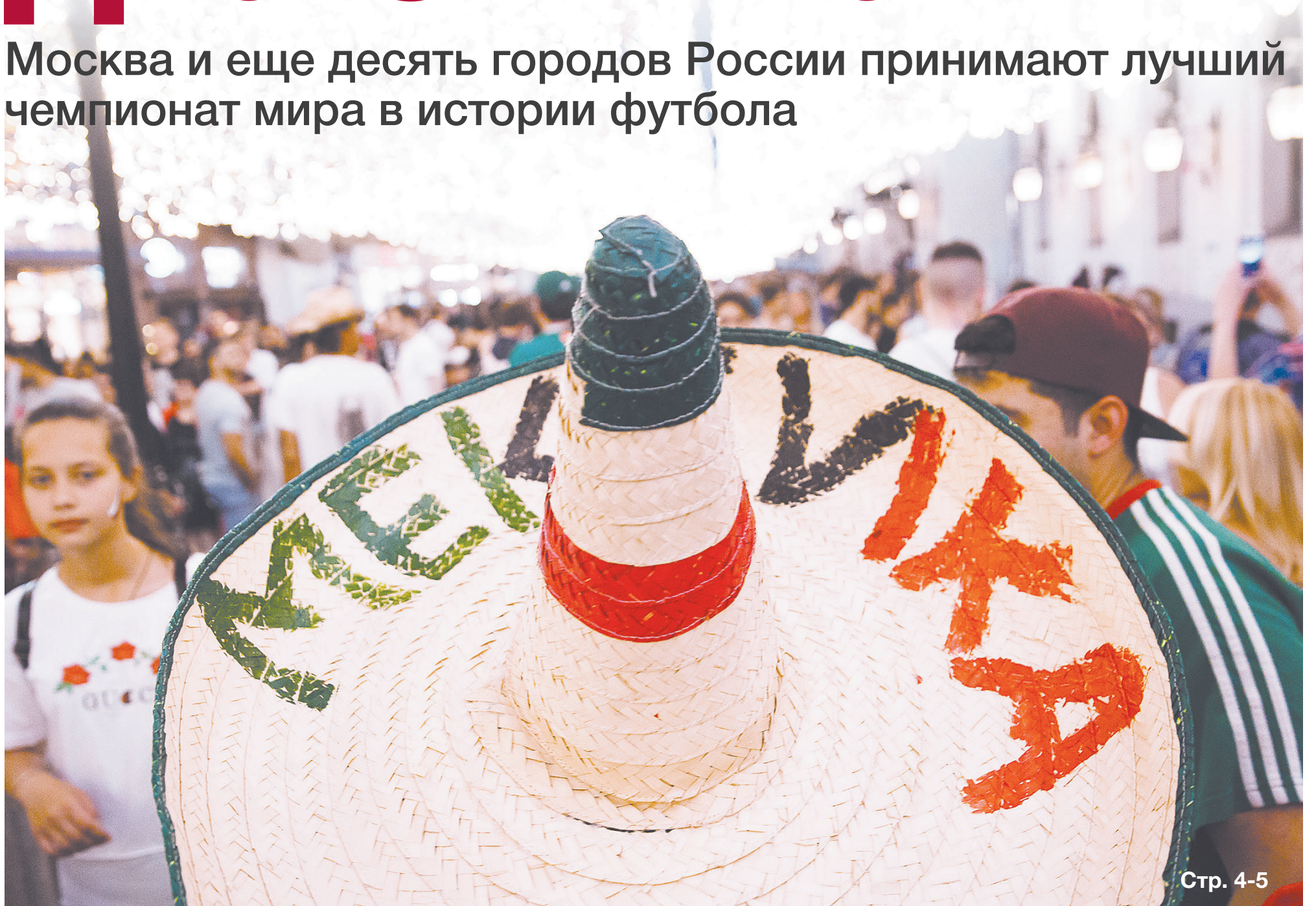
ТЁПЛЫЙ КРАЙ

№6(35), июнь-июль 2018 года | Газета районов Теплый Стан и Коньково | 6+ | Теперь понятно!

WELCOME!

ДЕЛО В ШЛЯПЕ

Москва и еще десять городов России принимают лучший чемпионат мира в истории футбола



Стр. 4-5

Фото Екатерины Пугно

СЛОВО И ДЕЛО

Стр. 3

Депутат Лайшев помог раскрыть мошенническую схему

СТРАНА СОВЕТОВ

Стр. 6

Как правильно выбрать ветеринарную клинику?

ДАВАЙТЕ РАЗБЕРЕМСЯ!

Стр. 7

Пенсионная реформа: что ждем?



ФОТОФАКТ



В лагере «Московская смена», расположенном в знаменитой школе «Самбо-70», 22 июня, в День памяти и скорби, состоялась акция, посвященная этой дате

ЗДОРОВЬЕ

Сила поколений

ЦСО филиал «Теплый Стан» приглашает жителей старшего возраста нашего района принять участие в программе «Московское долголетие».

Сотрудники центра проводят с пенсионерами интервью и беседы, рассказывают о проекте «Московское долголетие», приглашают на занятия, концерты, экскурсии.

Проект помогает москвичам старшего возраста укрепить здоровье, по-

лучить новые знания, умения, творческое развитие. Спортивные секции, творческие лаборатории и языковые классы в каждом районе города — в программу вошли самые востребованные направления. Все занятия проводятся бесплатно.

Адрес ЦСО филиал «Теплый Стан»: ул. Профсоюзная, д. 142
Тел.: (495) 337-88-22

СТРОИТЕЛЬСТВО

Ремонту быть!

В Теплом Стане в рамках программы по приведению подъездов в порядок — 2018 ремонту подлежат 114 подъездов, из них на сегодняшний день отремонтировано и принято жилищной инспекцией ЮЗАО 63.

Качество ремонта контролируют муниципальные депутаты и представители жителей многоквартирных домов.

На объектах работают сотрудники районного «Жилищника». Коммунальщики покрывают защитным слоем от коррозии металлические двери в подъезд, ремонтируют и красят стены, потолки и нижние плоскости лестниц, приводят в порядок трубы и радиаторы на лестничных клетках, ремонтируют и красят мусоропроводы.

ления мест будут опубликованы 29 июня 2018 года до 23.59.

Также сообщаем, что для удобства подачи заявлений вы можете воспользоваться функционалом сохранения заявок в черновик (функционал не будет доступен в период проведения технических подготовительных работ с 00:00 17.06.2018 до времени старта кампании).

Для осуществления торговли потребуются наличие следующих документов:

- Товаропроизводительной документации на реализуемую продукцию, а у граждан, ведущих крестьянское (фермерское) хозяйство, личное подсобное хозяйство или занимающихся садоводством, огородничеством, животноводством, — документа, подтверждающего ведение гражданином крестьянского (фермерско-

БЛАГОУСТРОЙСТВО

От «Коньково» до «Теплого Стана»

На встрече префекта ЮЗАО с жителями Теплого Стана был задан вопрос: возможно ли благоустроить территорию от станции метро «Теплый Стан» до станции «Коньково»?

Префект ЮЗАО Олег Волков сказал, что обсуждение этого вопроса началось около шести лет назад. Пешеходный маршрут необходим жителям первого, второго и третьего микрорайонов, так как он позволяет по пути к метро зайти в магазины, расположенные неподалеку. Был организован проход, отделяющий пешеходную зону от проезжей части. Однако со временем возникла необходимость сделать эту дорогу еще более комфортной, поэтому было принято решение провести работы по благоустройству. В следующем году вместо бетонных конструкций здесь начнут оборудовать пешеходные дорожки с освещением и площадки для отдыха.

го) хозяйства, личного подсобного хозяйства или занятия садоводством, огородничеством, животноводством.

- Документов, подтверждающих качество и безопасность продукции в соответствии с требованиями федерального законодательства.

- Сведений об участнике ярмарки:
 - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей — копии свидетельства ИНН;
 - для физических лиц — паспорта или иного документа, удостоверяющего личность;

- Медицинских книжек установленного образца с полными данными медицинских обследований и других документов, предусмотренных законодательством.

ЭКОЛОГИЯ

Школа природы на Островитянова

5 июня, в День охраны окружающей среды и профессиональный праздник всех экологов, на территории ландшафтного заказника «Теплый Стан» по адресу Островитянова, 10 состоялось торжественное открытие экокласов.

В этом помещении будут организованы лекции и тематические занятия, здесь можно принять участие в мастер-классах, викторинах и экологических играх, посмотреть познавательные фильмы и мультфильмы о природе и найти необходимую информацию в экобиблиотеке.

Радостное событие с сотрудниками Мосприроды в этот день разделили ребята из летнего лагеря. Гости праздника стали первыми посетителями экиноотеатра, где посмотрели ролики о природных территориях Москвы и России, мультфильм о влиянии человека на планету. В экокласе ребята смастерили корзину цветов из гофрированной бумаги, которая стала подарком на открытие и напоминанием о необходимости беречь все живое.

Школьники оценили богатство экобиблиотеки, приняли участие в дендровикторине и с удовольствием фотографировались с тантамаресками, изображающими редких животных.

Круглый год с 8:00 до 17:00 по будням сотрудники Мосприроды приглашают всех желающих на увлекательные занятия.

Адрес: ул. Островитянова, д. 10
Мероприятия организуются по предварительной договоренности (тел. 8-495-336-35-38).

Подготовили Даниил ДМИТРИЕВ
и Анна САМОЙЛОВА

ТОРГОВЛЯ

Сам себе фермер

Правительство Москвы разрешит продавать на ярмарках выходного дня собственноручно выращенную продукцию!

Теперь дачники могут получить не только духовное наслаждение от спелых овощей и фруктов, но и материальное вознаграждение. Суть системы достаточно проста. Необходимо оставить заявку на сайте mos.ru и получить одобрение на продажу своего товара.

Вторая торговая сессия ярмарок выходного дня в столице пройдет с 6 июля по 30 сентября. Заявочная кампания на участие во второй торговой сессии будет открыта 18.06.2018 в 09:00. Результаты распреде-

«БАТАРЕЙТИНГ»

Новый экологический проект в Коньково и Теплом Стане

1 июля 2018 года в Коньково и Теплом Стане стартует проект по сбору и утилизации отслуживших свой срок батареек и аккумуляторов — «Батарейтинг». Проект реализуется по инициативе депутата Московской городской думы Рената Лайшева совместно с ВПП «Единая Россия» и Молодежной палатой района Коньково.

В подъездах ваших домов на несколько дней появятся небольшие контейнеры, в которые вы сможете отнести отслужившие свой срок и потенциально опасные старые источники энергии. Дом, собравший наибольшее количество батареек и аккумуляторов, станет победителем в «Батарейтинге» вашего района. О сути проекта рассказал депутат Мосгордумы Ренат Лайшев:

— 1 июля мы начинаем очень важный проект по сбору и утилизации отслуживших свой срок бытовых батареек и аккумуляторов. Эта идея появилась благодаря нашим активным школьникам и жителям Теплого Стана и Коньково.

Проект, который мы назвали «Батарейтинг», на мой взгляд, имеет большое значение. Экология такого мегаполиса, как Москва, — важнейший вопрос. И в этой нелегкой борьбе за чистый город, я уверен, он займет достойное место.

Я бы хотел сказать, что наша школа «Самбо-70» активно участвует в жизни района и города, так как мы считаем нашей важнейшей задачей прежде всего воспитание активных, законопослушных и здоровых граждан.

Среди школьников «Самбо-70» был проведен конкурс по изготовлению контейнеров, в которые мы предлагаем собирать отслужившие свой срок батареек и аккумуляторы. Дети подошли к работе творчески, стремились сделать не просто банальные урны, а оригинальное и яркое украшение

для домов, в подъездах которых они и будут расположены.

В результате у нас в школе появилось много замечательных образцов этих ящичков, сделанных с любовью и мастерством. Мы устроили выставку этих рукотворных, не побоюсь этого слова, шедевров и наградили победителей.

Проект мы проводим вместе с районным отделением партии «Единая Россия» и молодежными парламентами Коньково и Теплого Стана. Кстати, именно руководитель молодежного парламента Коньково Валерия Данкова озвучила с трибуны Государственной думы идею поправок в закон «Об

отходах производства и потребления», которые были приняты нашими депутатами, чтобы все мы могли реализовать этот проект.

Как простые жители могут поддержать наш проект? Надо просто забрать из своего дома или гаража аккумуляторы и батарейки, уже отслужившие свой срок, и отнести их в контейнеры в тот день, ког-

да они будут в вашем подъезде. График мы будем размещать на досках объявлений в районных СМИ и социальных сетях. Тот дом, который соберет наибольший объем батареек и аккумуляторов, станет победителем «Батарейтинга» своего района.

Со стартом проекта, дорогие друзья!

Александр САВЕНКОВ



Ренат Лайшев впечатлен креативом школьников

ЯДОВИТЫЙ СОСТАВ

В состав батареек входит множество опасных металлов, которые наносят непосредственный вред здоровью человека. Например, это свинец, способный накапливаться со временем в организме и поражать нервную систему, почки и костные ткани. Также это кадмий, который вреден для почек и легких, ртуть, способная нанести непоправимый урон нервной системе и мозгу. Цинк и никель вызывают у человека дерматит, а щелочи, которые неизменно есть во всех батарейках, прожигают кожу и слизистые оболочки. Все это может привести к серьезным заболеваниям.

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ!

ОПЛАТА УСЛУГ ЖКХ МОЖЕТ ОБЕРНУТЬСЯ ПОТЕРЕЙ СРЕДСТВ

Новая схема мошенничества в сфере оплаты услуг ЖКХ выявлена в районе Теплый Стан. В настоящий момент поиском аферистов занимаются оперативники. Схема выстроена практически безупречно. Даже если вы вовремя оплачиваете услуги ЖКХ, вы все равно рискуете остаться без денег. Кстати, информация касается всех москвичей и жителей России. В настоящий момент уже заведено дело по статье 159 УК РФ (мошенничество). Но деньги жительнице нашего района Наталье Нелидовой (имя изменено), да и другим пострадавшим никто, скорее

всего, не вернет. В настоящий момент на ней висит долг за четыре месяца. Полиция просит всех, кто пострадал от действий аферистов, обращаться с заявлениями.

Услуги ЖКХ Наталья оплачивала в салонах мобильной связи по дороге на работу. И думала, что такой способ внесения платежей удобен и безопасен. Оказалось, что любой, кто платит за ЖКХ в салонах сотовой связи «Мобайл Элемент», может стать жертвой мошенников.

Наталья даже не проверяла, проходят ли платежи, будучи уверена, что все в порядке.

Тревогу она забила после того, как оказалось, что на ней висит долг и ее собираются лишить субсидии на оплату коммунальных услуг.

Салон попросту прекратил свою работу. Попытки дозвониться до оператора горячей линии «Мобайл Элемент» закончились без результата: «Ваш номер очереди «65», «72», «54». Затем звонок сбрасывается.

«Мобайл Элемент», как оказалось впоследствии, работал по франшизе. Обычно франшиза означает вывеску крупной компании, как, к примеру, классический фастфуд (рестораны-закусочные «Мак-

доналдс», Subway), но в российской реальности франшиза превратилась в нечто иное. В данном случае она означает полное снятие с себя всякой ответственности. Ведь головного офиса нет. Материально за действия своего филиала никто не отвечает. Идти в суд с иском к компании, которая работает по франшизе, — дело, изначально обреченное на провал, говорят юристы. И сообщают, что не возьмется представлять дело в суде, ведь оно бесперспективное в плане возмещения ущерба. «А вот если бы был коллективный иск...»

До коллективных исков к участникам франшиз, скорее всего, дело дойдет, но пока что нужно думать, что делать конкретным людям, которых обманули. Наталья обратилась к депутату Московской городской думы от районов Коньково и Теплый Стан Ренату Лайше-

ву. В общественной приемной депутата ей помогли, вникли в ситуацию и посоветовали написать заявление в полицию. Также посодействовали, чтобы Наталья сохранила субсидию, несмотря на долг. Один из помощников депутата помог женщине и на этапе подачи заявления, сопроводив ее в ОМВД района Ясенево, на территории которого действовал закрывшийся салон. У Рената Лайшева такие обращения никогда не остаются без внимания, вся его команда стоит на стороне справедливости и гражданского общества и готова оказывать помощь жителям.

Жителям нашего района хочется посоветовать проявлять бдительность, не доверять слепо сомнительным салонам сотовой связи и не отдавать деньги организациям, в чьей репутации нет уверенности.

Вера СЕРДИТАЯ

ГОСТИ И ХОЗЯЕВА

Москва распахнула объятия! Что нас ждет после ЧМ-2018?

НАСЛЕДИЕ

Продолжительность чемпионата мира по футболу всего один месяц, но все созданные для него объекты останутся на долгие годы. Что же перейдет в пользование москвичам после завершения мирового футбольного праздника?

В первую очередь это «Лужники», причем не просто стадион, а сам олимпийский комплекс целиком, включающий в себя внушительных размеров парковую зону. Ожидается, что каждый год территорию комплекса будут посещать не менее 5 миллионов туристов, включая иностранцев. Используемые в интересах ФИФА помещения превратятся в различные выставочные пространства и приобретут другое назначение.

Созданные же в городе тренировочные поля достанутся воспитанникам столичных спортивных школ, которые получат возможность тренироваться на первоклассных газонах.

Развитый транспорт станет вторым подарком для горожан. Транспортная инфраструктура в городе всегда была в приоритете, но ЧМ-2018 стимулировал процессы ускоренного обновления парка надземного и подземного транспорта.

Преобразились и столичные аэропорты, превратившиеся в самые современные вокзалы, способные обслуживать миллионы пассажиров на самом высоком уровне. Повысилось качество и скорость обслуживания в них.

Вместе с этим городу остается огромное количество первоклассных отелей, подтвердивших свою состоятельность к чемпионату соответствующими сертификатами и разрешениями на оказание услуг в период проведения турнира.

ОНИ О НАС

Многие туристы обратили внимание, что россияне плохо знают английский язык, из-за чего общение с ними затруднено. Однако, по словам туристов, москвичи всегда были невероятно приветливыми и всячески пытались помочь.

Некоторые туристы признались, что ожидали увидеть грязь на московских

улицах, однако эти страхи, к счастью, не оправдались. Иностранцы были удивлены, насколько чисто оказалось в столице России.

Также болельщики похвалили московскую архитектуру, российское пиво и местных девушек. В то же время некоторые пожаловались на таксистов, не соблюдающих правил дорожного движения или требующих баснословные суммы за поездку.

АНТИГЕРОИ

Некоторые московские таксисты, владельцы ресторанов и хостелов стали «антигероями» чемпионата мира. Большинство иностранных фанатов футбола, которые приехали в столицу, чтобы насладиться игрой лучших сборных мира, хвалят россиян за дружелюбие, однако не все.

Например, едва ли житель Вьетнама хвалил московского таксиста, который мало того что потребовал за дорогу от Красной площади до аэропорта «Шереметьево» 23 тысячи рублей, так еще и угрожал расправой иностранцу, заподозрившему водителя в жадности.

Не обрадовало иностранцев и «особое» отношение к ним в ресторане «Генацвале». Так, если для тех, кто умеет читать по-русски, шапочка

шампиньонов с сыром стоили 320 рублей, то для тех, кто знаком лишь с английским, — «640 rubles». Не учли в «Генацвале» то, что с языком цифр знакомы все, а также то, что ресторан посетят журналисты.

Также отличились и владельцы хостела «Гнездо», продавшие группе мексиканских болельщиков койко-места за пять тысяч вместо обычных 500 рублей. Кроме того, латиноамериканцам не объяснили, как добраться до гостиницы, а также не предупредили, что никаких вывесок, которые могли бы в этом помочь, в городе нет. Также оказалось, что ни один сотрудник хостела не владеет английским языком, и, если бы не две москвички, оказавшиеся поблизости, мексиканцам пришлось бы ночевать на улице.

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Сергей СОБЯНИН, мэр Москвы

— С учетом количества гостей, в том числе глав государств, испытание в день открытия чемпионата для города было очень серьезным. Телекамеры всего мира наблюдали за «Лужниками», и любой промах нам бы не простили. На мой взгляд, город прошел этот экзамен достойно. К началу матча все зрители были на трибунах. После матча болельщики смогли покинуть «Лужники» за 20 минут и разъехаться за час с небольшим. Матчи Аргентина — Исландия на «Спартаке» и игра Германия — Мексика в «Лужниках» тоже прошли штатно. Спасибо болельщикам, абсолютное большинство которых ве-

дут себя вежливо и культурно. Спасибо москвичам за гостеприимство по отношению к гостям и понимание временных трудностей, связанных с мундиалем.

Николай ГУЛЯЕВ, руководитель Москомспорта

— Фестиваль болельщиков организован по всем требованиям. Мы постарались минимизировать шумовую нагрузку на здание МГУ, также учли все экологические нормы. Для просмотра футбольных матчей на площадке фестиваля установлен экран площадью 144 квадратных метра, также есть еще шесть дополнительных экранов. Было сделано все для того, чтобы пребывание болельщиков было максимально комфортным. Столица оказалась полностью готова и

к чемпионату мира, и к приезде большого количества болельщиков.

Ренат ЛАЙШЕВ, депутат Мосгордумы от районов Теплый Стан и Коньково

— Я был на матче открытия чемпионата. Это что-то фантастическое! Как «помолодели» «Лужники» — это теперь один из лучших стадионов мира, если не самый прекрасный! Какая организация! Я вышел после матча вместе со всеми болельщиками, через 15 минут уже был за пределами стадиона.

И, конечно, надо отдельно сказать об атмосфере. Москва заслужила такой праздник на своих улицах, на нем и туристы, и москвичи чувствуют себя свободно и счастливо! Все обнимаются, вместе пьют и скандируют. И это очень важно: наши гости разбегутся по домам, в свои страны и разнесут вест о сегодняшней России — свободной и современной, сильной и гостеприимной! Это как раз та самая «мягкая сила», о которой говорил президент Владимир Путин.

Александр СЕМЕННИКОВ, депутат Мосгордумы от районов Зюзино, Северное Бутово и Ясенево

— Чемпионат мира по футболу — это, конечно, настоящий всемирный праздник спорта. Я сам со школьных лет играю в футбол и отлично знаю, как все мы ждали. Но чемпионат — не толь-

ко праздник, для принимающей стороны это очень строгий экзамен на уровень спортивной, туристической и транспортной инфраструктуры, на четкую работу городского хозяйства и информационную составляющую, да и просто на доброжелательность и гостеприимство наших людей.

Россия достойно справляется со своими обязанностями хозяйки чемпионата. Очень важно, что ЧМ-2018 позволит нам освоить лучшие мировые практики проведения самых масштабных и массовых спортивных, да и не только спортивных праздников, оставив для нашего спорта самые современные и продвинутые стадионы, а главное, даст нам новую уверенность в себе и в своей стране!

Ольга ШАРАПОВА, депутат Мосгордумы от районов Котловка, Обручевский, Черемушки

— Уже несколько дней мы все живем в ритмах чемпионата мира! Москва полна радостных и воодушевленных людей из самых разных стран. Гулять по улицам очень интересно и — при всем накале футбольных страстей — спокойно и безопасно.

Как главный врач ГБУЗ «ГКБ им. В. В. Виноградова ДЗМ» могу отметить серьезность подготовки в сфере обеспечения качественной, оперативной и доступной медицинской помощи игрокам, болельщикам и гостям этого масштабного спортивного мероприятия. Департаментом здравоохранения Москвы разработаны специальные четкие алгоритмы и планы действий для сотрудников больниц и скорой помощи. Сотрудники учреждений московского здравоохранения полностью готовы к любым нестандартным ситуациям.

Максим ПОТОЦКИЙ
Фотографии предоставлены Екатериной ПУТНО, Станиславом КРАВЧЕНКО, Михаилом ЕВСЕЕВЫМ, Натальей МАКАРОВОЙ



УСЫПЛЯТЬ НЕЛЬЗЯ ЛЕЧИТЬ



Как правильно выбрать ветеринарную клинику для своего питомца

Месяц назад у меня появился домашний питомец — маленький котенок. Почти сразу же котенок начал чихать, и довольно часто. Так как это первое животное в моей жизни, я не знала, куда и к кому обращаться, поэтому решила обратиться наугад в первую попавшуюся ветеринарную клинику.

Я пришла с котенком к ветеринару, который велел сдать пару анализов. Анализы на удивление были готовы через 20 минут, что уже должно было насторожить меня. По результатам анализов у моей любимицы обнаружили коронавирус. Это вирусное заболевание, которое может поразить органы брюшной полости животного.

Ветеринар клиники, посмотрев анализы, предложил мне усыпить животное. Якобы это будет «гуманно», так как животное не проживет и полугода и будет очень страдать и мучиться от болей. Я начала плакать прямо в кабинете! Глядя на мои слезы, врач сказал, что предоставит скидку на усы-

пление, если я соглашусь...

Справившись со своими эмоциями, я решила, что не буду усыплять своего питомца, а постараюсь ему помочь. Пообщавшись со многими знакомыми, у которых тоже есть кошки, сходя в другую клинику и прочитав множество форумов в интернете, я сделала вывод, что все можно вылечить или хотя бы вывести заболевание в хроническую стадию. Тем более, как выяснилось, коронавирусом болеют 90% уличных кошек, болеют и живут!



Глядя на мои слезы, врач сказал, что предоставит скидку на усыпление, если я соглашусь...

Сходили в другую клинику, и нам прописали лекарства, которые повысят иммунитет. Лечение длилось две недели, и теперь в течение полугода котенку нельзя гулять и контактировать с другими животными. Спустя полгода мы снова

сдадим анализы, которые, надеюсь, будут отрицательными.

Также, пообщавшись с новым хорошим ветеринаром, я получила весьма дельную информацию о показаниях к усыплению животного. Врач рассказала мне, что усыпление животного является вынужденной процедурой прерывания жизни, направленной на прекращение мучений питомца, и делать это надо в исключительных случаях:

1. бешенство у животного;
2. смертельное заболевание четвероногого друга.

Ветеринары никогда не предложат вам усыпить без объяснений причин и предложения лечения. Когда у вашего питомца имеется какое-либо заболевание, ветеринар расскажет про стоимость и эффективность предполагаемого лечения.

Вопросом ветеринарных клиник я интересуюсь всего месяц, но уже сейчас успела понять некоторые моменты, которые в дальнейшем смогут помочь моему питомцу. Это своевременное обращение

к ветклинику при первоначальных признаках плохого самочувствия и выбор профессионального ветеринарного врача. Вот несколько признаков, которые помогут отличить добросовестного врача:

- врач никогда не пропишет вам дорогостоящие лекарства без крайней необходимости;
- он прокомментирует каждое свое назначение и подробно ответит на все ваши вопросы;
- хороший врач не может консультировать вас по телефону, без требования личного визита. Диагностика заболевания по телефону исключена, поэтому после появления симптомов, признаков недомогания или заболевания у вашего питомца посещение ветеринарного специалиста является обязательным условием. Не вводите врача в заблуждение описаниями симптомов болезней! Не видя животное, нельзя правильно поставить диагноз!

Я считаю, что хорошая ветеринарная клиника должна быть

современно оборудована, работать там должны специалисты высокой квалификации, которым можно доверить здоровье и жизнь своего питомца. Помимо профессиональных качеств, ветеринарные врачи должны обладать человеческими качествами, с нежностью и заботой относиться к вашему питомцу. Опытный врач подтверждает любой диагноз лабораторными исследованиями, даже если он очевиден. Не надо ходить в клинику, где работают только молодые специалисты, порой у них слишком небольшой опыт, чтобы справиться с серьезными проблемами здоровья вашего питомца.

Выбор ветеринарной клиники и ветврача — важный и не всегда простой процесс. Самый лучший выход — это попросить ваших знакомых посоветовать специалистов, к которым они уже обращались. Хорошие отзывы — лучшая рекомендация, которая позволит вам найти врача-профессионала.

Елена ЦИВИНСКАЯ

ВАШ АДВОКАТ

ТОНКОСТИ РАЗДЕЛА ИМУЩЕСТВА ПРИ РАЗВОДЕ

Процесс развода, как и моральная подготовка к нему — дело не из легких. Справившись со своими эмоциями, вам необходимо грамотно и рассудительно подойти к бракоразводному процессу.

Как показывает практика, самым острым вопросом во время развода является раздел имущества. Причем не только совместно нажитого, но иногда и приобретенного до брака. Помощник депутата Московской городской думы Рената Лайшева адвокат Юрий Костиков сегодня расскажет о тонкостях раздела имущества супругов.

Бракоразводные процессы

можно условно поделить на две группы:

1. В которых есть общие несовершеннолетние дети — в таком случае развод возможен только в судебном порядке.

2. В которых нет общих несовершеннолетних детей — в данном случае развестись можно в органах ЗАГС путем подачи простого заявления.

И в том и в другом случае раздел имущества происходит либо по обоюдному согласию, либо в судебном порядке, если супруги не пришли к единому мнению. По общему правилу, установленному Семейным кодексом РФ, все имущество, нажитое во время

брака (включая доходы, вклады в банках, недвижимость и т. п.), имеет статус совместно нажитого и подлежит разделу в равных долях.

Но есть исключение, и это личная собственность одного из супругов. В каких случаях можно вести об этом речь?

Во-первых, когда вы получили наследство.

Во-вторых, когда имущество получено вами в дар.

В-третьих, когда имущество приобретено на средства, полученные вами от продажи имущества, указанного в первых двух вариантах.

Чтобы подтвердить тот факт, что имущество не является совместно нажитым,

вам желательно сохранять исходные документы (договоры дарения, завещания, нотариальные документы, чеки, банковские платежки и т. д.), особенно в том случае, если вы хотите в последующем доказать, например, что квартира, оформленная на вас в собственность в период брака, была приобретена на средства, полученные в дар или от продажи наследства.

Редко кто продумывает наперед развитие жизненных событий, но, как говорится, кто предупрежден, тот вооружен.

В следующем номере мы расскажем, в каких случаях личное имущество все-таки может подлежать разделу.



Записаться на прием к адвокату Юрию Костику в общественной приемной депутата Мосгордумы Рената Лайшева, организовавшего такую возможность, вы можете по телефону: 8 (925) 675-46-26. Если вам не ответили сразу, то обязательно перезвонят.

ТЕРПЕНИЕ И ТРУД

Повышение пенсионного возраста — только факты

Законопроект о постепенном — до 65 лет для мужчин и 63 лет для женщин — повышении пенсионного возраста был одобрен на заседании правительства 14 июня. В настоящее время в России женщины выходят на пенсию в 55 лет, мужчины — в 60. Эти возрастные параметры были установлены еще в 1928 году.

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ВЫГОДА ДЛЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПЕНСИОНЕРОВ

Изменение пенсионного возраста предполагается начать с 1 января 2019 года. Увеличение пенсионного возраста будет плавным: предусматривается длительный переходный период — с 2019-го по 2028 год для мужчин и с 2019-го по 2034 год для женщин. Таким образом, переходный период составит 10 лет для мужчин и 16 лет для женщин.

Увеличение пенсионного возраста первыми затронет мужчин 1959 года рождения и женщин 1964 года рождения. Эти люди получают право выйти на пенсию в 2020 году — в возрасте 61 года и 56 лет соответственно. Затем возраст будет увеличиваться поэтапно. Например, мужчины 1960 года рождения и женщины 1965 года рождения выйдут на пенсию уже в возрасте 62 и 57 лет. Таким образом, в конце переходного периода мужчины 1963 года рождения смогут выйти на пенсию в 2028 году в возрасте 65 лет, женщины 1971 года рождения получат право выхода на пенсию в 2034 году в возрасте 63 лет.

Основной целью пенсионной реформы является улучшение качества жизни действующих пенсионеров. Представляя законопроект на заседании правительства, премьер-министр РФ Дмитрий Медведев сообщил, что пенсии ежегодно будут расти примерно на 1 тысячу рублей в месяц. Вице-премьер РФ Татьяна Голикова пояснила, что первая индексация пенсий в феврале 2019 года пройдет еще по старой схеме и повысится на уровень фактической инфляции 2018 года, а вот с апреля 2019 года пенсии начнут индексироваться уже с учетом доходов от повышения пенсионного возраста.

В настоящее время среднегодовой размер страховой пенсии по старости достиг 14 075 рублей. В последние три года в среднем увеличение пенсий осуществлялось на 400–500 рублей. Так, в 2016 году увеличение составило 399 рублей, в 2017-м — 524 рубля, в 2018-м — 481 рубль.



МЕДИКИ И ПЕДАГОГИ

Также изменения коснутся медицинских, педагогических и творческих работников. Стаж для выхода на льготную пенсию у этих категорий работников сохраняется, но возраст выхода на досрочную пенсию будет повышен поэтапно на восемь лет. Таким образом, появляется отсрочка в пенсионных выплатах после достижения необходимого трудового стажа (от 15 до 30 лет) для выхода на льготную пенсию. Например, работники этих сфер деятельности, приобретая право на досрочную пенсию в 2019 году, смогут начать получать выплаты в 2020 году, получая право на досрочную пенсию в 2020 году, смогут начать получать выплаты в 2022

году. И так поэтапно переходный период будет продолжаться до 2026 года, то есть те, кто в 2026 году получит право на досрочную пенсию, начнут получать выплаты в 2034 году, спустя восемь лет.

ГОСЛУЖАЩИЕ И ВОЕННЫЕ

Пенсионный возраст для чиновников в России начал поэтапно повышаться с 1 января 2017 года. Повышение должно было происходить постепенно: ежегодно по полгода до 65 лет для мужчин и до 63 лет для женщин. Эти нормы касаются государственных гражданских служащих, муниципальных служащих, а также лиц, занимающих государственные должности РФ, государственные должности регионов и муниципальные должности на постоянной основе.

Предлагаемые изменения в законодательство пока не затрагивают военнослужащих, для них все остается прежним. Однако министр финансов РФ Антон Силуанов на пресс-конференции по итогам заседания правительства сообщил, что возраст выхода на пенсию для военных в перспективе будет изменен, Министерство финансов прорабатывает этот вопрос с Министерством обороны.

СОЦИАЛЬНЫЕ ПЕНСИИ

Законопроект предусматривает увеличение возраста выхода на социальную пенсию. Гражданам, которые не работали или не приобрели полноценного стажа, необходимого для получения страховой пен-

сии, социальная пенсия теперь будет назначаться не в 60 (женщинам) и 65 лет (мужчинам), а в 68 и 70 лет соответственно. Изменения будут проходить постепенно. У граждан, имеющих значительные нарушения жизнедеятельности, остается право обратиться за установлением инвалидности и при положительном решении получать социальную пенсию по инвалидности независимо от возраста.

КОГО НЕ ЗАТРОНЕТ ЗАКОН?

Повышение пенсионного возраста не затрагивает нынешних пенсионеров, это порядка 46,5 млн получателей пенсий (как по линии Пенсионного фонда России, так и силовых ведомств). Они, как и ранее, будут получать все положенные им пенсионные и социальные выплаты в соответствии с приобретенными пенсионными правами и льготами.

Также повышение пенсионного возраста не затронет и другие категории граждан, в частности ряд категорий инвалидов, работников опасных и вредных производств, женщин с пятью детьми, родителей и опекунов инвалидов с детства, «чернобыльцев».

Кроме того, по словам премьер-министра РФ, предполагается, что пенсионная реформа позволит работникам с большим стажем выходить на пенсию на два года раньше положенного срока. Речь идет о женщинах с трудовым стажем 40 лет и мужчинах, чей стаж составляет 45 лет.

Подготовил
Александр САВЕНКОВ

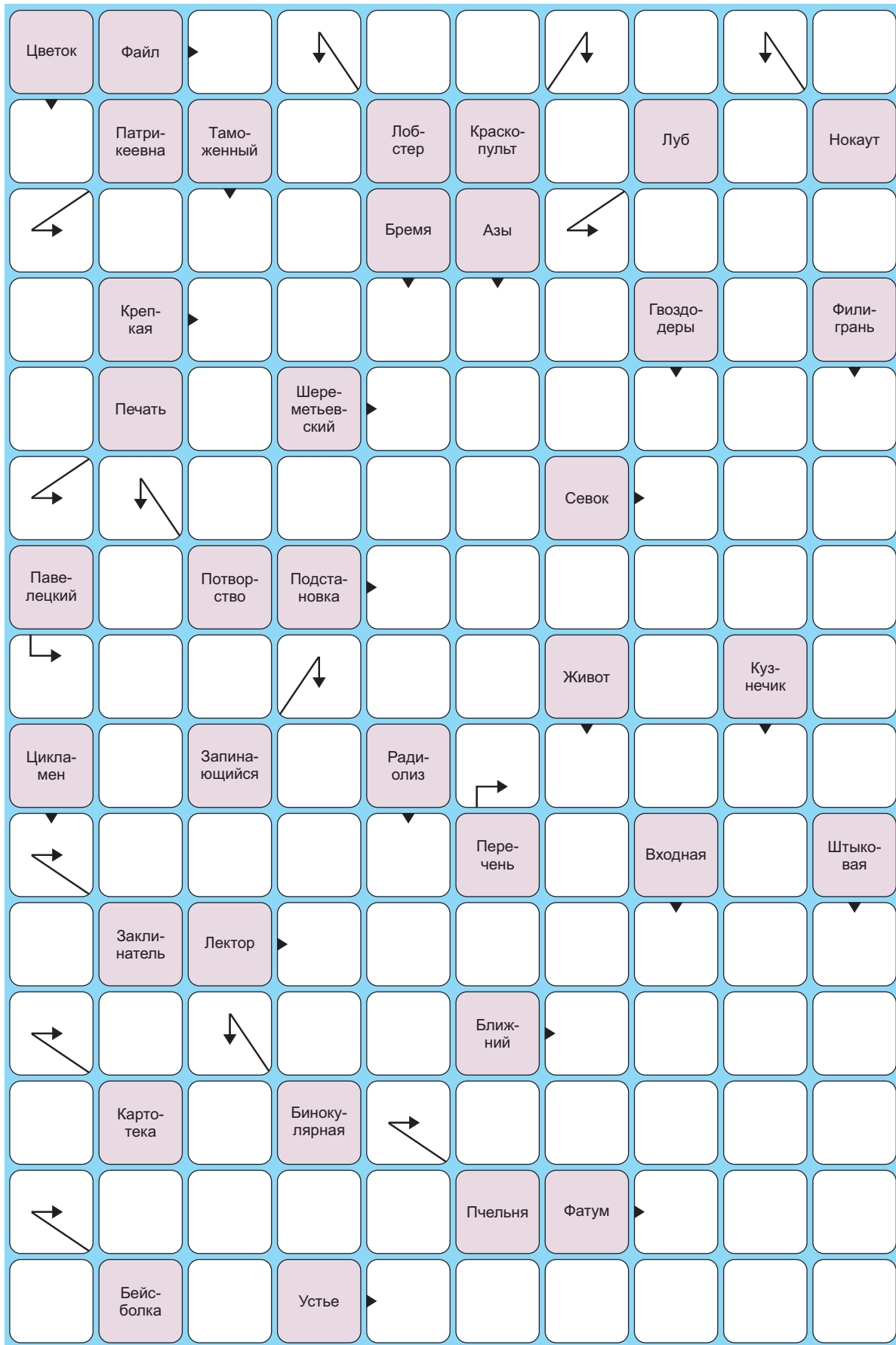
А КАК У НИХ?

В Великобритании пенсионный возраст для мужчин и женщин — 65 лет (для женщин он был увеличен в 2016–2017 гг. с 60 лет). В 2019–2020 гг. эта планка будет увеличена до 66 лет, а в 2026–2028 гг. — до 67 лет. Дальнейшее повышение пенсионного возраста запланировано в 2044–2046 гг. до 68 лет (в связи с последними исследованиями относительно продолжительности жизни рассматривается возможность произвести эти изменения уже в 2037–2039 гг.).

В Германии поэтапное повышение пенсионного возраста с 65 лет (для мужчин и женщин) до 67 лет проводится с 2012 года на основе закона, принятого в 2007 году. Процесс завершится в 2029 году. До 2024 года пенсионный возраст будет повышаться на один месяц в год, затем на два месяца в год. 1 июля 2014 года вступили в силу поправки к пенсионному законодательству. В частности, граждане, проработавшие 45 лет и больше, смогут выходить на пенсию в 63 года.

В Италии пенсионная реформа стартовала в 2012 году. В результате преобразований был выравнен пенсионный возраст для мужчин и женщин — 66 лет и семь месяцев.

В США пенсионный возраст определяется по году рождения: для людей, родившихся до 1960 года (и мужчины, и женщины), — 66 лет, для людей, рожденных в 1960 году и позже, — 67 лет. На досрочную пенсию американцы могут выходить начиная с 62 лет, но при этом они теряют часть выплат.



У	Т	Ч	П	Э	В	У	В
Ж	О	Д			У	Ж	Э
У	Ж	Э	О	У	П	Л	П
Т	Э	В	О	О	У	П	У
У	Д	В	Э	Ф	У	Ж	И
	Т		Д		Д	И	У
Ч	О	И	П	О	У	В	В
Н		П		П	У	Э	Ж
У	Н	Э	В	У	Э		Л
Ж	Л	П		Л	Л	Д	О
О	У	Ж	Д	У	Э	О	Ж
	В		В	Н	О	Д	О
О	Ж	П			У	О	И
	О	У		И			Ф
Т	Н	Э	В	Л	Ж	О	В

Ответы на сканворд:

АНЕКДОТЫ

Вчера мне оставалось 10 лет до пенсии, а сегодня уже 15. А говорят, нельзя вернуть молодость.

Что, если вся твоя жизнь была predetermined картинкой на шкафчике в детском саду?

Я, когда чищу картошку, тоже плачу. Чтобы лук не подумал, что он урод, или еще что-то...

— Какие у вас в России горькие помидоры черри!

— Это редиска.

— Мадемуазель, можно вашу

ручку? Какая изящная... Достанешь дяде огурчик?

— Простите, а клуб nostalgia-ирующих здесь находится?

— Да, но он уже не тот, каким был прежде...

— Я кручусь, как дура в колесе!

— Не дура, а белка!

— У белки шуба есть, а я дура!

Есть только миг между бывшей и будущей, именно он называется «жизнь».

Как это называется, когда слышишь голоса в голове? А, спасибо.

НЕ ПРОПУСТИ!

Где: Галерея «Беляево»

Когда: 29 июня — 15 июля 2018 года

Контакты: ул. Профсоюзная, д. 100, тел.: (495)335-8322, (499)793-4121

Выставка выпускников Школы современного искусства «Свободные мастера» ММОА «Приметы времени» познакомит зрителей со взглядом молодых художников на жизнь современного человека. Какие мифы и ритуалы присутствуют в нашей жизни, как изменилось отношение к ним в обществе? Пробуждение по будильнику, покупка одних и тех же продуктов в магазине, непроизвольное «постучать по дереву», начало новой жизни с понедельника... Вроде бы эти действия механические, но они отсылают к традициям наших предков. Очень интересная выставка позволит лучше понять самих себя.

Где: ЦКИ «Меридиан»

Когда: 4 июля 2018 года, 19:00

Место проведения: конференц-зал

Возрастные ограничения: 18+

Тел.: (495) 333-35-38

Имеет ли право мужчина жить, как считает нужным, или без чуткого женского руководства ему не стоит даже вставать с кровати? Этот вопрос рано или поздно встает почти перед каждой женщиной. Еще Коко Шанель писала: «Не знаю, почему женщины требуют всего того, что есть у мужчин. Ведь у женщин среди прочего есть мужчины». Как не превратиться из музы в «пилу», расскажет психолог Эльмира Сафина. На тренинг-лекции она поможет вывести формулу того, как быть настоящей женщиной, источником вдохновения и очарования! Потенциал женщины, ее внутренняя энергия и мощь безграничны, однако умение управлять собой раскрывает индивидуальность и помогает направить эту энергию в правильное русло.

Вход на мероприятие осуществляется строго по регистрации и предъявлению распечатанного бесплатного билета.

Где: Государственный Дарвиновский музей

Когда: до 26 июля 2018 года

Расположение: выставочный комплекс/цоколь

Контакты: ул. Вавилова, д. 57, тел.: (499) 783-22-53

Четвертая выставка проекта Monsters посвящена обитателям водной стихии. Часто они выглядят гораздо страшнее, чем есть на самом деле. Зато настоящая опасность притаилась там, где ее и не ждешь. Самые крупные акулы питаются мелким планктоном, а большинство видов пираний — растительноядные. Не стоит опасаться четырехметрового осьминога Дюффлейна, а крошечным синекольчатым симпатичным осьминогам точно не нужно тянуть руки — они ядовиты. Красивые раковины — родной дом для смертельно опасных моллюсков конусов, а жгучие кораллы не напрасно получили свое название. Цель проекта — вовсе не пощекотать ваши нервы, а, напротив, развенчать мифы-страшилки.

Где: Государственный Дарвиновский музей

Когда: 5 июня 2018 — 26 августа 2018 года

Расположение: основное здание

Чемпионату мира по футболу был посвящен конкурс фотографий «Мяч в игре». Футбол, хоккей с мячом, водное поло, поло, баскетбол, гандбол, пулбол, волейбол, теннис, бейсбол, крикет, лапта, петанк, боулз, бочче и даже экзотические чинлон и кэмари — далеко не полный перечень игр, где без мяча не обойтись. И, конечно, многие животные с удовольствием играют с мячом и в свои собственные игры, и в игры, которым их обучают люди. Несколько сотен фотографов, любителей и профессионалов, боролись за главный приз конкурса. На выставке представлены яркие и интересные работы конкурсантов.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ ДЕПУТАТА МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ РАЙОНОВ КОНЬКОВО И ТЕПЛЫЙ СТАН РЕНАТА АЛЕКСЕЕВИЧА ЛАЙШЕВА

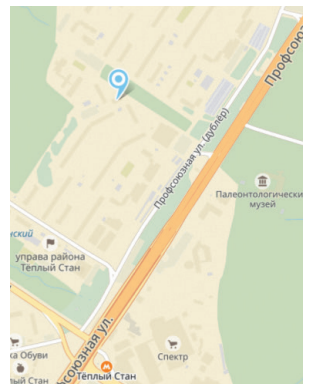


Часы приема населения:

- понедельник с 10:00 до 17:00;
- четверг с 10:00 до 17:00

Телефон для предварительной записи: 8 (495) 339-76-46

Адрес: улица Профсоюзная, дом 142, корпус 3, квартира 146 (1-й этаж).



ТЕПЛЫЙ КРАЙ

Газета районов Коньково и Теплый Стан
Избирательный округ № 35,
депутат Мосгордумы Ренат Лайшев

Учредитель и издатель: Региональная общественная организация «Федерация спортивных журналистов» (председатель правления Константин Бирюков), 129226, Москва, ул. Докукина, д. 10, корп. 39

Руководитель проекта: Мария ПЕТРЕНКО

Главный редактор: Денис КРАВЧЕНКО

Корреспондент: Вера Михайлова. Фото: Иван Писаренко

Над номером работали: Людмила Дедкова, Юрий Костиков, Александр Чернаков

Дизайн: Алена Болотова (Дизайн-студия «Унопресс»). Корректор: Ирина Иванова

При перепечатке ссылка на газету «Теплый Край» обязательна.

Адрес редакции: 129226, Москва, ул. Докукина, д. 10, корп. 39

E-mail: tepluy_kray@mail.ru

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу.

Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ50-02172 от 19 февраля 2015 года.

№6 (35), 22 июня 2018 года

Тираж: 100 000 экз.

Заказ №1509

Распространяется бесплатно.

Подписано по графику в печать 22.06.2018 в 18:00

Отпечатано в типографии:

ООО «ВМГ-Принт», 127247,

г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100