ТЁПЛЫЙ КРАЙ

№5(34), июнь 2018 года | Газета районов Теплый Стан и Коньково | 6+ | Теперь понятно!

СЛОВО И ДЕЛО

Депутат Ренат Лайшев запустил новый экопроект

Стр. 3

ДЕНЬ ПОБЕДЫ

9 Мая в Тропарево был установлен рекорд

Стр. 4-5

КАК ПРАВИЛЬНО?

Адвокат рассказывает о приватизации жилья

Стр. 6

ДЕТИ В ГОРОДЕ

МОСКОВСКАЯ СМЕНА – 3

Программа правительства Москвы вновь пришла на помощь родителям!

Школьный год подошел к концу, и перед родителями снова встал вопрос, куда пристроить ребенка. Ответ простой – в городские лагеря отдыха при школах, спортшколах, центрах соцзащиты. В этом году они снова примут десятки тысяч ребят.

В 2016 году в Москве запустили программу городского детского отдыха «Московская смена». С такой инициативой выступила партия «Единая Россия».

В этом году мэр столицы Сергей Собянин лично напомнил о начале записи в лагеря: «В 2018 году школьники могут посетить 247 центров дневного пребывания. Участников «Московской смены» ждет активный развивающий летний отдых, включающий в себя подготовку к олимпиадам, посещение музеев, спортивных мероприятий и мастер-классов».

Депутат Мосгордумы от районов Коньково и Теплый Стан, генеральный директор Центра спорта и образования «Самбо-70» Ренат Лайшев также прокомментировал старт программы:

– 1 июня мы уже в третий раз открываем лагерь «Московская смена» в «Самбо-70». В течение двух смен мы должны принять около 700 детей. За предыдущие годы наш коллектив накопил уже замечательный опыт. Нам приятно, что родители отмечают высокий уровень организации, качественное питание, интересные образовательные и культурные программы. У нас в системе Москомспорта сделан акцент еще и на физическую подготовку ребят. Они по желанию занимаются различными активностями, пробуют себя в разных видах спорта.

Но главное – родители получают возможность спокойно работать, не беспокоясь о своем ребенке, который весь день находится в безопасности под присмотром опытных педагогов, тренеров, всесторонне развивается.

А ведь город взял на себя достаточно серьезную нагрузку. Шутка ли, организовать достойные программы для 50 000 детей в условиях мегаполиса! Именно столько ребят сможет отдохнуть благодаря проекту «Московская смена». Это серьезное и мудрое решение мэра и правительства города.

Напомним, что стать участниками программы могут юные москвичи в возрасте от 7 до 14 лет. Подать заявку на участие можно на официальном портале мэра и правительства Москвы.

Александр САВЕНКОВ

ФОТОФАКТ

В московских школах прозвенели последние звонки. В Центре спорта и образования «Самбо-70» в этом году 95 выпускников. Пожелаем ребятам удачи на экзаменах и счастливой интересной жизни! На фото: выпускница Дания Имаметдинова и первоклассник Владислав Ермак

ДОСУГ

Кино на природе

С 18 мая по 9 сентября 2018 года в ландшафтном заказнике «Теплый Стан» (улица Академика Виноградова, дом 12) будет работать кинотеатр под открытым небом.

Теперь каждый желающий житель сможет после вечерней прогулки окунуться в мир кинофильмов. Показ фильмов будет проходить с пятницы по воскресенье, начало сеансов в 21:00. Вход свободный.

Оркестр, «Прощание славянки»!

В Москве стартовала программа «Военные оркестры в парках».

Оркестры будут выступать на 13 городских площадках каждую субботу с мая по август. Первые концерты состоялись 19 мая сразу на трех площадках Москвы: в Александровском саду, на Боровицкой и Манежной площадях.

Известные мелодии прежних лет и современные популярные песни исполнили Военный образцовый оркестр почетного караула, военный оркестр 154-го отдельного комендантского Преображенского полка и оркестр суворовцев Московского военно-музыкального училища имени генерал-лейтенанта В. М. Халилова.

В ЮЗАО, в парке «Усадьба Воронцово», 14 июля выступит военный оркестр Общевойсковой академии Вооруженных сил России.

СТРОИТЕЛЬСТВО

Храм в честь флотоводца

Храмовый комплекс в честь Святого праведного воина Федора Ушакова на Юго-Западе города готовится к вводу и освящению, сообщил куратор программы строительства православных церквей в столице депутат Госдумы РФ Владимир Ресин.

«Стоит отметить высокое качество работ, как строительных, так и по благоукрашению собора. Осталось завершить роспись церковных врат алтаря», – сказал В. Ресин. По его словам, церковь сооружена по проекту, который уже применялся в Юго-Западном округе. Но благодаря ряду изменений здание приобрело индивидуальный облик, стало более просторным, красивым и функциональным. Храм возведен в районе Южное Бутово на улице Южнобутовская, дом 6, корпус 1.

ТРАНСПОРТ

Суперпоезд

На Калужско-Рижской линии метрополитена запустили поезд нового поколения «Москва». Еще один такой состав появится на ветке в течение месяца.

Поезда «Москва» начали следовать на одной из самых загруженных линий метро – Калужско-Рижской. По будням ею пользуется порядка 1,1 миллиона пассажиров. Состав нового поколения на 15 процентов вместительнее своих предшественников. Благодаря большему количеству мест, улучшенной системе кондиционирования, усиленной шумоизоляции и другим преимуществам поездки для пассажиров станут комфортнее.

Проходите, путь открыт!

На дублере Профсоюзной улицы (возле метро «Теплый Стан») увеличили продолжительность зеленого сигнала светофора.

Режим работы светофоров изменили еще на 30 пешеходных переходах столицы по просьбам горожан. Для удобства пешеходов специалисты Центра организации дорожного движения (ЦОДД) отрегулировали светофоры с учетом дорожной обстановки.

Учим правила заново

Вблизи 14 пешеходных переходов в городе нанесли граффити, которые напоминают о правилах пересечения дороги: «Возьмите ребенка за руку», «Посмотрите по сторонам», «Снимите наушники».

Предполагается, что надписи у пешеходных переходов привлекут внимание и заставят горожан задуматься о правильном и безопасном пересечении дороги. В ЮЗАО единственный адрес с таким предупреждением, именно в нашем районе Теплый Стан, у пешеходного перехода по адресу: ул. Академика Варги, д. 3.

ПРЕОДОЛЕНИЕ

Новая премия мэра

Мэр Москвы Сергей Собянин учредил премии для людей с ограниченными возможностями, добившихся выдающихся успехов в различных областях жизнедеятельности. Об этом С. Собянин написал на своей странице в Twitter и в социальной сети «В Контакте».

«Учредили премии имени Николая Островского. Они будут ежегодно присуждаться москвичам с инвалидностью, которые добились выдающихся успехов в науке, спорте, творчестве и других сферах. Размер премии составит 150 тысяч рублей», говорится в сообщении.

Премии Мэра Москвы учреждаются в память о писателе, авторе легендарного романа «Как закалялась сталь» Николае Алексеевиче Островском (1904–1936). Н. А. Островский создавал свои произведения, будучи абсолютно неподвижным и слепым.

Порядок выдвижения и отбора кандидатов, а также состав и регламент работы конкурсной комиссии определяет Департамент культуры города Москвы.

Подготовили Даниил ДМИТРИЕВ и Анна САМОЙЛОВА

№5(34), май – июнь 2018 года

БАТАРЕЙКИ, СДАВАЙТЕСЬ!

Экопроект депутата Мосгордумы Рената ЛАЙШЕВА

Не секрет, что использованные батарейки – чуть ли не главный враг окружающей среды. Ядовитые металлы и другие компоненты, которые они содержат, уничтожают все живое. У нас с вами есть шанс обратить внимание москвичей на эту угрозу! Мы просто научим горожан собирать батарейки отдельно от остального мусора.

Депутат Мосгордумы, генеральный директор Центра спорта и образования «Самбо-70» Ренат Лайшев выступил с инициативой сбора использованных батареек в подъездах домов двух московских районов – Коньково и Теплый Стан. Инициативу поддержали экологические активисты и общественные организации столичного Юго-Запада, но главное – школьники «Самбо-70».

Ребята своими руками взялись изготовить специальные контейнеры для сбора батареек. В школе объявлен конкурс на лучший «батарейкосборник». Самые классные работы будут оцениваться в трех номинациях: за лучший дизайн, лучшую функциональность (удобство в использовании), а также за лучшее отражение темы экологической безопасности в оформлении изделия. Победителей ждут приятные и полезные сюрпризы!

Все сделанные школьниками работы с помощью сторонников депутата Лайшева и членов его команды будут размещены в подъездах жилых домов в наших районах. Акция будет поддержана через все информационные ресурсы Юго-Запада, а также в социальных сетях.

По мере наполнения контейнеров их содержимое будет немедленно отправляться на специальные перерабатывающие производства, где батарейки-«киллеры» будут надежно обезврежены.

ЧЕМ ОПАСНЫ БАТАРЕЙКИ?

Только факты:

· На долю батареек в настоящее время приходится около половины загрязнений из общей доли всех бытовых отходов.

· Только в Москве ежегодно выбрасывают около двух-трех тысяч тонн батареек.

· Одна пальчиковая батарейка, брошенная в лесу или парке, способна загрязнить тяжелыми металлами около 20 квадратных метров.

ЯДОВИТЫЙ СОСТАВ

В состав батареек входит множество опасных металлов, которые наносят непосредственный вред здоровью человека. Например, свинец, который способен накапливаться со временем в организме, поражая нервную систему, почки и костные ткани. Кроме того, кадмий, который вреден для почек и легких, ртуть, способная нанести непоправимый урон нервной системе и мозгу. Цинк и никель вызывают у человека дерматит, а щелочи, которые неизменно есть во всех батарейках, прожигают кожу и слизистые оболочки. Все это может привести к серьезным заболеваниям.

Соли тяжелых металлов из брошенных батареек могут попасть в подземные грунтовые воды. Вполне вероятно, что они могут далее оказаться на фильтровальной станции, и вода, которая льется из крана в наших квартирах, может нанести вред человеческому здоровью.

ВЫХОД – УТИЛИЗАЦИЯ!

В западных странах уже давно оценили вред от батареек. Поэтому их запрещено выбрасывать после использования в обычные мусорные баки. Для этого существуют специальные емкости. Из них уже батарейки отправляются на утилизацию, не принося никому никакого вреда.

В России такая практика появилась только в последние годы. Контейнеры для сбора севших батареек устанавливают в торговых центрах, университетах, местах массового скопления людей, но пока их явно недостаточно.

БЕРЕГИТЕ МАЛЫШЕЙ!

Малыши стремятся познавать мир и часто засовывают в рот все предметы подряд. Когда ребенок сделает это с батарейкой, пусть даже уже давно нерабочей, в контакте со слюной тут же начнут происходить химические реакции. Активизируются тяжелые металлы, ничем хорошим это не закончится. Поэтому так важно ни в коем случае не оставлять элементы питания в легкодоступных местах при наличии дома маленьких детей. Ведь использованные батарейки часто начинают течь. Из них выливаются химические вещества, которые могут принести серьезный вред коже даже взрослого человека.

Уверены, что неравнодушные люди, простые москвичи с радостью поддержат проект московского депутата! Стать борцом за экологию, спасителем природы совсем не сложно. Давайте сделаем первый шаг! Мы очень надеемся, что акция «БАТАРЕЙКИ, СДАВАЙТЕСЬ!» станет общемосковской, и власти города также предпримут все от них зависящее, чтобы элементы питания не становились элементами угрозы.

4 правила

Для уменьшения вреда окружающей среде от использованных батареек необходимо соблюдать несколько правил.

ВО-ПЕРВЫХ, заранее думать о вероятных последствиях и отдавать предпочтение технике, которая может обходиться без батареек. Если это, конечно, возможно. Стараться применять альтернативные источники энергии или использовать механизмы, которые заводят вручную, как в случае с часами.

ВО-ВТОРЫХ, рекомендуется покупать не одноразовые батарейки, а мини-аккумуляторы, которые можно заряжать несколько раз.

В-ТРЕТЬИХ, обращать внимание в магазине на то, чтобы на батарейках было указано, что они не содержат ртути и кадмия. Это самые опасные тяжелые металлы, которые могут входить в их состав.

В-ЧЕТВЕРТЫХ, категорически запрещается выбрасывать использованные и отслужившие свое батарейки в общую мусорную корзину! Только складировать отдельно, а при случае выбросить в специализированный контейнер. Если такой возможности нет (например, в вашем городе еще не появилось пункта приема севших батареек), то храните их в плотно закрытом пластиковом пакете до лучших времен.

№5(34), май – июнь 2018 года

Ренат Лайшев с сыном на руках и портретом отца возглавил шествие «Бессмертного полка»

Олимпийская чемпионка Алина Загитова охотно присоединилась к акции вместе с родителями

Школа «Самбо-70» организовала в парке креативные площадки для детей

Весь день в Тропарево работала мобильная приемная депутата Лайшева

ВЕРСТЫ ТР

В День Победы зона отдыха приняла бо

В забеге «Верста Победы» приняли участие более 300 любителей активного отдыха

ВМЕСТЕ ВЕСЕЛЕЕ…

Праздник со слезами на глазах. Праздник, объединяющий нацию чувством гордости за доблестные подвиги предков, которые останутся в памяти потомков навечно. Это День Победы. В этот день, 9 Мая, принято вспоминать Великий май. Это самый торжественный, волнующий праздник в истории нашей страны, когда особенно чтят память и поздравляют тех, кто был причастен к победе в Великой Отечественной войне. Наши соотечественники выходят в парки, на улицы и площади, чтобы вместе отметить этот особенный день, вспомнить героев. Москва в этот день особенно прекрасна. Большое разнообразие праздничных программ, различные акции, массовые гуляния, спортивные состязания создают по-настоящему праздничное настроение.

В этом году на Юго-Западе Москвы по инициативе депутата Московской городской Думы VI созыва, генерального директора Центра спорта и образования «Самбо-70» Рената Лайшева в зоне отдыха «Тропарево» были организованы масштабные мероприятия, посвященные 73-й годовщине победы советского народа в Великой Отечественной войне. Казалось, что они пришлись по душе москвичам и гостям столицы. Главное, что все было по зову сердца. Получилось очень душевно и без какого-либо принуждения. Но давайте обо всем по порядку.

В этом году в «Тропарево» было рекордное количество посетителей. По словам организаторов, сюда пришли более 20 тысяч человек. Этому способствовало мощное анонсирование с использованием всех информационных ресурсов районов Коньково и Теплый Стан, включая нашу газету.

Каждый желающий мог найти любое занятие себе по душе: позаниматься спортом, например сыграть в волейбол, посоревноваться в перетягивании каната или побороться на руках; посмотреть выступления творческих коллективов; покататься на лодке или катамаране на пруду и многое другое.

Особое внимание в «Тропарево» заслужили мероприятия, организованные командой депутата Рената Лайшева. С самого утра ребята создавали праздничное настроение для каждого посетителя парка. Воздушные шарики в расцветке российского триколора раздавались всем желающим, подаренные георгиевские ленты каждый мог прикрепить себе на одежду. Дети и взрослые могли сделать себе даже аквагрим, особой популярностью пользовались российский флаг и символика, связанная с Днем Победы. Для подрастающего поколения на специально оборудованной площадке была организована настоящая творческая мастерская. Рисовали, лепили, делали аппликации. Дети с огромной любовью изготавливали в разной технике открытки, посвященные 9 Мая, которые потом могли забрать на память или подарить ветерану.

Площадка «Спортивное ориентирование» от тренеров отделения «Битца» Центра спорта и образования «Самбо-70» собрала немало желающих научиться ориентироваться на местности, а на финише еще и получить сладкий приз. На средней сцене выступили лучшие творческие представители школы «Самбо-70» – они читали стихи, исполняли военные композиции. Артисты получили особую благодарность со стороны зрителей.

БЕГОМ И ШАГОМ…

Кульминацией и главным украшением праздника стали два события, инициированные депутатом Ренатом Лайшевым. Впервые в «Тропарево» состоялся легкоатлетический забег «Верста Победы», в котором смог принять участие каждый желающий. Ре-

№5(34), май – июнь 2018 года

РОПАРЕВО

олее 20 тысяч посетителей – это рекорд!

нат Алексеевич Лайшев вместе с именитыми воспитанниками «Самбо-70» возглавил забег. Рядом с ним символическую версту в 1067 м преодолели серебряные призеры Олимпиады-2016 в Рио-де-Жанейро по спортивной гимнастике Дарья Спиридонова и Седа Тутхалян. Казалось, что в этот день бежали все – многие целыми семьями, кто-то даже с детской коляской, совсем малыши – на беговелах. Все участники забега на финише получили памятные подарки. Главным же для участников был не результат, а сопричастность к этому великому празднику.

После окончания забега стартовало шествие «Бессмертный полк», участниками которого стали более 1000 горожан. Колонна людей с портретами своих родственников, участников Великой Отечественной войны, протянулась от входа в парк до мемориала, установленного на месте, где в 1941 году проходил рубеж обороны Москвы. В первых рядах вместе с официальными лицами прошла еще одна воспитанница «Самбо-70» – олимпийская чемпионка по фигурному катанию Алина Загитова.

В шествии было множество детей, которые шли вместе с родителями и ветеранами, держа в руках портреты прадедов. Это очень важно – приобщать подрастающее поколение к истории своей страны. И как бы ни было грустно, ветераны уходят, а память остается.

«Я сам не раз принимал участие в акции «Бессмертный полк» в центре Москвы. Это грандиозный замысел! Шествие за последние годы стало такой же неотъемлемой частью Дня Победы, как и военный парад на Красной площади. Оно объединяет людей, делает нас ближе друг к другу, помогает постичь все величие победы нашего народа в чудовищной войне. Наша акция была тихой и спокойной, с нами шли те, кто этого искренне хотел. Спасибо всем, кто был сегодня вместе с нами. Я очень надеюсь, что наши мероприятия пришлись по душе их участникам. И верю, что они станут неотъемлемой традицией для Юго-Запада Москвы», – сказал Ренат Лайшев.

…С ПЕСНЕЙ!

Накануне 9 Мая в Центре спорта и образования «Самбо-70» прошел традиционный смотр строя и песни, участниками которого стали 11 коллективов из 5–6-х классов. Главные зрители – представители Совета ветеранов районов Теплый Стан и Коньково. Второй год подряд это мероприятие выходит на очень высокий уровень. Правильно маршировать и дружно запевать военные песни ребят учат настоящие профессионалы. Больше месяца участники смотра строя и песни тренировались вместе с командованием 27-й отдельной Гвардейской мотострелковой Севастопольской Краснознаменной бригады. Все получилось очень торжественно, патриотично и красиво. Форму, качество исполнения песен и строевой шаг оценивало жюри. В итоге победителями были признаны 5-й «В» и 6-й «А» классы.

Одним из ключевых моментов мероприятия стало чествование сотрудников «Самбо-70», которые в начале этого года побывали в горячей точке – Сирии, где были участниками фестиваля боевых искусств в рамках культурно-спортивного обмена между Российской Федерацией и Сирийской Арабской Республикой. Ренат Алексеевич Лайшев вручил благодарности Российского союза боевых искусств Соломатину Сергею Владимировичу, Выборнову Василию Дмитриевичу, Громову Сергею Сергеевичу, Филимонову Сергею Николаевичу, Мартынову Ивану Владимировичу.

Людмила ДЕДКОВА,
Иван ПИСАРЕНКО (фото)

На смотре песни и строя: юные пехотинцы…

…и моряки

Разведчики из 27-й Севастопольской бригады показали свое мастерство

№5(34), май – июнь 2018 года

«PRIVATE» – ОЗНАЧАЕТ «СВОЕ»

Приватизация жилого помещения – еще не поздно!

В предыдущем номере газеты помощник депутата Московской городской Думы Рената ЛАЙШЕВА адвокат Юрий КОСТИКОВ рассказывал об особенностях постановки на жилищный учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. В этой статье адвокат расскажет о приватизации государственного или муниципального жилья, то есть о юридическом процессе переоформления жилья в частную собственность.

СОБИРАЕМ ПАКЕТ

Сразу стоит отметить, что участвовать в приватизации можно только один раз в жизни. И если вы решились приватизировать жилое помещение, то необходимо знать, что вам для этого потребуется.

Во-первых, вам необходимо точно понимать, к какой категории относится ваше жилье и можно ли его приватизировать. Например, нельзя приватизировать жилье, которое предоставлено военнослужащим по договору безвозмездного пользования, или аварийное жилье. Также будут проблемы с приватизацией служебного жилья – необходимо согласие руководства организации. Если вы занимаете жилое помещение по договору социального найма с городом Москвой, то особых проблем с приватизацией возникнуть не должно.

Во-вторых, все дети должны участвовать в приватизации. В данном случае все несовершеннолетние делятся на две возрастные категории: от 0 до 14 лет и от 14 до 18 лет. В первом случае письменное согласие ребенка дает его законный представитель, с 14 лет ребенок имеет право подписи и может уже самостоятельно участвовать в приватизации. Во всех вышеуказанных случаях несовершеннолетние дети получают право собственности на квартиру после ее приватизации. Совершеннолетние граждане могут отказаться от приватизации в пользу другого лица, например родителей, написав соответствующее письменное заявление.

Начинать процесс приватизации необходимо с подписания договора социального найма. Далее следует пригласить сотрудников БТИ, которые зафиксируют состояние вашей квартиры. Весь этот процесс может растянуться на месяц, поэтому лучше сразу начать собирать и другие документы:

- паспорта / свидетельства о рождении всех жильцов;
- договор социального найма;
- письменное согласие совершеннолетних жильцов или их отказ от приватизации;
- справку из жилищной или управляющей компании, подтверждающую отсутствие задолженности по оплате коммунальных платежей;
- выписку из домой книги;
- технический план здания БТИ;
- доверенность на одного члена семьи, который будет заниматься приватизаций, заверенная нотариально;
- квитанция об оплате госпошлины в размере 2000 рублей.

Необходимо помнить, что некоторые документы имеют срок годности. Например, выписки из ЕГРН и домовой книги действуют в течение 30 дней, поэтому необходимо рассчитывать время так, чтобы к моменту подачи заявления все справки и документы были действительны.

ВАШИ ДОКУМЕНТЫ – В «МОИ ДОКУМЕНТЫ»

Весь пакет документов необходимо подать в многофункциональный центр вашего района. Сотрудники МФЦ «Мои документы» проверят все документы, и в течение 46 дней вам придет либо договор передачи, либо отказ. В случае если вам пришел положительный ответ, то вам нужно вновь приехать в МФЦ для подписания договора. И с момента регистрации данного договора в Росреестре вы становитесь собственником жилого помещения, которым до этого вы могли только пользоваться, а не распоряжаться. Как и любой процесс переоформления недвижимости, процесс приватизации имеет свои плюсы и минусы. К плюсам, естественно, относится право собственности на жилое помещение – если вы стали собственником жилого помещения, то вы вправе распоряжаться своим имуществом по своему усмотрению, можете свободно устраивать перепланировку и вписывать/выписывать жителей, уведомляя только ваших сособственников. А к минусам стоит отнести то, что с вас снимут ряд льгот, которые вам были положены в неприватизированной квартире, а именно: теперь вам необходимо ежегодно оплачивать налог на имущество физических лиц, капитальный ремонт дома. Исключение составляют люди пенсионного возраста, для них все льготы сохраняются.

Записаться на прием к адвокату Юрию Костикову в общественной приемной депутата Мосгордумы Рената Лайшева, организовавшего такую возможность, вы можете по телефону: 8 (925) 675-46-26. Если вам не ответили сразу, то обязательно перезвонят.

НАША СМЕНА

МАСТЕРА СЛОВА – О ЛЮБВИ И ТЕЛЕВИЗОРЕ

25 апреля 2018 года на базе ГБОУ «Школа № 1507» прошел межрайонный этап турнира по дебатам среди учащихся 10-х классов городского проекта «МАСТЕР СЛОВА», который реализует Молодежный парламент города Москвы.

Конкурировали четыре школы – 1101, 1507, 1532 и «Самбо-70». Команды, состоящие из четырех спикеров, смогли порассуждать над тем, деградирует ли общество, смотря телевизор, полезен ли Интернет для подростков, какой брак крепче – по любви или по расчету, влияют ли книги на речь человека.

Проект «МАСТЕР СЛОВА» направлен на вовлечение школьников в общественную жизнь района, помогает им развить ораторское мастерство и искусство убеждения в молодежной среде, выявить политических лидеров будущего и совершенствование их навыков эффективных публичных выступлений. Турнир по дебатам организуется с целью выявления сильнейших районных команд для участия в районном, окружном, а затем городском турнирах проекта. Организацию и проведение дебатов выполняет организационный комитет, состоящий из молодых парламентариев – районных кураторов проекта «МАСТЕР СЛОВА».

Проект «МАСТЕР СЛОВА» создан для начинающих политиков, которые хотят научиться грамотно и аргументированно отстаивать свою точку зрения. Проект состоит из двух частей: сначала участники обучаются вести дискуссию, затем оттачивают полученные навыки на политических дебатах. Проект предусматривает проведение обучающих курсов и соревнований. Публично выступать и успешно защищать свою позицию вас научат профессиональные коучи по риторике и ораторскому мастерству. А площадками для дебатов станут модные кафе, антикафе и клубы Москвы. Искусство полемики никогда не было таким доступным. Присоединяйтесь к нашему проекту и станьте настоящими мастерами слова!

Команда школы «Самбо-70» участвовала в данном мероприятии впервые и заняла почетное 2-е место. Победу одержала школа № 1507. А мы будем продолжать совершенствоваться и выступать на следующих конкурсах!

Дарья СТАРОСТИНА,
Карина ГАДЖИЕВА,
ученицы 10-го класса «Самбо-70»

№5(34), май – июнь 2018 года

ПАЛИСАДНИК ВНЕ ЗАКОНА

Кто разводит цветники у подъездов и почему старинная русская традиция оказалась под угрозой исчезновения

Посреди двора на бельевых веревках сушатся простыни, на деревянном столе с облупившейся краской мужики играют в домино, бегает разновозрастная детская компания, на клумбах в палисаднике возится женщина – розы у нее не хуже, чем в ботаническом саду, но, как ни странно, их почти не воруют... Все это приметы старой Москвы. Когда-то такая картина была практически в каждом дворе, а сейчас это можно увидеть только в кино. Детей на улицу одних уже никто не выпускает, в домино играют не во дворе, а на телефонах и планшетах, одежду москвичи тоже больше не сушат во дворе. Пожалуй, единственное, что пока еще осталось, – это традиция украшать палисадники.

Придумали палисадники, конечно, не в Советском Союзе. Цветы у дома сажали во многих странах, но у русского палисадника свои традиции. Обычно он был прикрыт от посторонних взглядов забором, а хозяева созерцали красоту из окна. Например, именно такой можно увидеть на картине Бориса Кустодиева «Голубой домик».

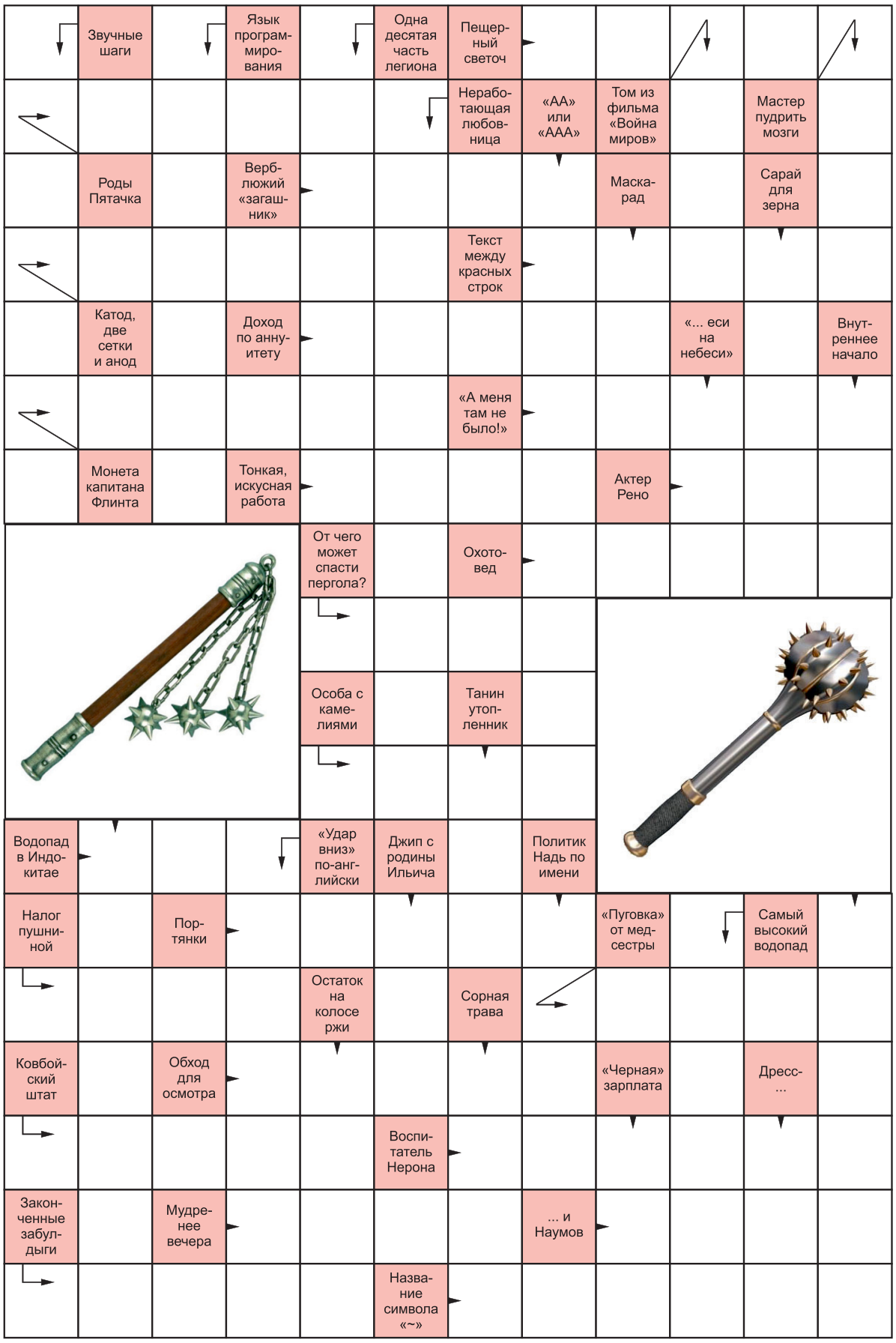
Посмотрите, как оформляют «подзаборное» пространство в Михайловском, родовом имении Пушкина. Работники музея воссоздают традиционные виды дворянской усадьбы, дорога к главному дому обсажена гортензиями в окружении ирисов, агератумов. Временами забор обвивает виноград. Ближе к дому те же цветы из палисадника переходят в роскошные клумбы. В русских деревнях часто сажали цветы и кустарники вперемешку, и эта «дремучесть» имела свою прелесть. И сейчас еще такой «бабушкин палисадник» можно увидеть у простых сельских домов. Он же перекочевал в города, и здесь он смотрится особенно радостно. Конечно, ничто не мешает привнести в современный цветник что-то новое. Но все равно стиль будет иметь свои национальные особенности. Русский палисадник – буйство красок, которых нам так не хватает в течение года. Внезапно в каменных джунглях появляется кусочек деревни, заботливо ухоженный руками энтузиаста.

Но надо понимать, что такие придомовые цветники – вещь практически незаконная и существующая за счет доброй воли нескольких жильцов, чаще всего это жители первых этажей. Остальным жильцам эти палисадники чаще всего нравятся, но иногда они становятся камнем преткновения. У некоторых людей понимание роли палисадника изменилось, стало неправильным и противозаконным. Посчитав территорию общего пользования, на которой расположен палисадник, своей собственностью, жители меняют декоративные оградки на неприступные заборы из металлических листов и бетонных блоков. А вместо цветов и кустарников начинают выращивать там картошку, помидоры, перец – в общем, все те культуры, которые никак не украшают придомовую территорию!

В таких ситуациях жильцов можно обвинить в незаконном захвате земель. А между прочим, земля, не являющаяся собственностью муниципалитета, отдельных граждан или юридических лиц, не бесхозная: она принадлежит государству. Однако здесь есть один нюанс. В соответствии с Градостроительным кодексом РФ органы местного самоуправления, в целях упорядочения застройки, планировки и благоустройства территории земельных участков и придомовой территории в частных домовладениях, должны разрабатывать и утверждать Правила землепользования и застройки. В них они могут прописать, что перед домовладением допускается устройство палисадника с описанием его ширины, высоты и типа ограждения.

Если же этого нет, если придомовая территория – часть общедомового имущества, принадлежащего всем собственникам, а обустройство палисадника не было определено на собрании жильцов, то юридически у садовода-любителя, который вкладывал в этот кусочек земли душу и деньги, нет на него никаких прав. По нему может проехать трактор, если он преграждает путь к инженерным коммуникациям, на него может пожаловаться управляющая компания, если он мешает, к примеру, проезду пожарной техники.

Конечно, хорошо, когда все оформлено по закону. Но часто садоводы очень далеки от юриспруденции. Они все делают сами: покупают саженцы, землю и удобрения. Соседи рады, случаев вандализма почти нет. Очень редко кто-то срежет несколько цветков на букет. Увы, в наше время тотального индивидуализма таких садоводов становится все меньше. «Бабушка посадила клумбу, сейчас мама ею занимается, а у меня нет ни сил, ни желания», – рассказала одна из жительниц Коньково. В прошлом году депутат Московской городской Думы Ренат Лайшев провел конкурс на лучший палисадник районов Коньково и Теплый Стан, чтобы поддержать таких энтузиастов. Всем нам хочется, чтобы во дворах было уютно и красиво.



НЕ ПРОПУСТИ!

Где: ***POP UP MUSEUM***

Когда: ***с 13 июня по 10 сентября 2018 года***

Контакты: ***ул. Бутлерова, 17. Телефон: +7 (985) 774-29-36***

В POP UP MUSEUM состоится международная биеннале современного искусства «Русско-китайские сезоны – 2018». Будет представлено современное актуальное искусство России и Китая. В POP UP MUSEUM, который разместится в шести атриумах общей площадью 2000 кв. м в дизайнерском бизнес-центре Neo Geo, развернется масштабное открытие, посвященное культурному обмену, искусству и инновациям двух стран. В «Русско-китайских сезонах – 2018» примет участие порядка 100 отечественных и международных авторов.

Где: ***Государственный Дарвиновский музей***

Когда: ***до 29 июля 2018 года***

Контакты: ***ул. Вавилова, 57. Телефон: (499) 783-22-53. Экскурсионное бюро: (499) 132-10-47.***

15 мая в Дарвиновском музее стартует проект «Кто придумал футбол?» о первых изобретателях спортивных игр – животных. Оказывается, звери и птицы изобрели игры задолго до того, как человек взял в руки первое орудие труда. Звериные игры аналогичны человеческим: это салочки, бег наперегонки, прятки и драки понарошку. Сюда относят игры в «охоту» у лисят, буйные пробежки туров, грязевой слалом у выдр и сноубордические трюки ворон на крышках из-под майонеза. Удивительные наблюдения и выводы ученых, а также оригиналы некоторых научных трудов из фонда редкой книги будут представлены на выставке.

Где: ***ЦКИ «Меридиан»***

Когда: ***с 14 мая по 29 июня 2018 года***

Место проведения: ***фойе Большого зала***

Контакты: ***ул. Профсоюзная, д. 61. Тел: 8 (495) 333-35-38***

Япония – загадочная страна с древними традициями и самобытной культурой. В отличие от европейцев, японцы способны часами наблюдать за ровным колыханием воды, рассматривать цветы, любоваться полетом бабочки… Такое трепетное отношение к окружающему миру завораживает, заставляет снова и снова обращаться к этой философии созерцания и каждый раз открывать ее для себя по-новому. В рамках перекрестного Года Японии в ЦКИ «Меридиан» откроется выставка московских художниц Марии Богдановой и Елены Рябовой «Япония моими глазами».

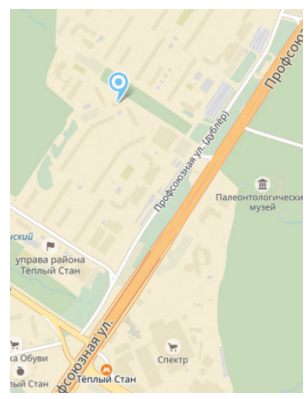
ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ ДЕПУТАТА МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ОТ РАЙОНОВ КОНЬКОВО И ТЕПЛЫЙ СТАН РЕНАТА АЛЕКСЕЕВИЧА ЛАЙШЕВА

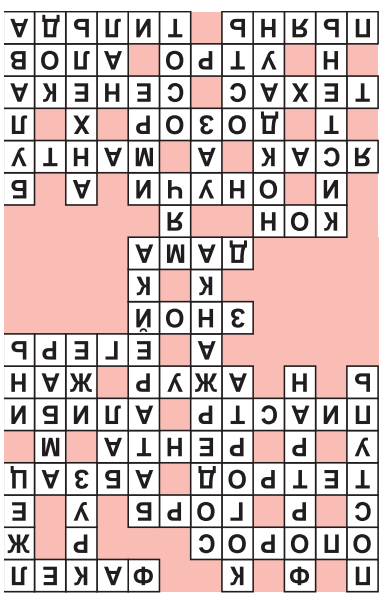
Часы приема населения:

- понедельник с 10:00 до 17:00;
- четверг с 10:00 до 17:00.

Телефон для предварительной записи: 8 (495) 339-76-46.

Адрес: улица Профсоюзная, дом 142, корпус 3, квартира 146 (1-й этаж).





Ответы на сканворд:

АНЕКДОТЫ

После чемпионата мира по хоккею американцы с удивлением узнали, что Швейцария и Швеция – разные страны.

***

Поговаривают, что жена начальника ЖЭКа, когда муж в командировке, дает горячую воду всему району.

***

Продлил загранпаспорт и водительское еще на 10 лет... Горжусь своим оптимизмом!

***

Монашка попала в ночной клуб и из святого на ней остался только карточный долг.

***

Жена бросила меня, потому что я паникер и параноик.

UPD: А, нет, она просто выходила за почтой.

***

Чужой прилип к лицу Оксаны.
Семен чужого отлепил.
И тут же прилепил обратно.
«Так лучше», – говорит Семен.

***

Столпились кони – не проехать!
Стоит дружина час и два.
И молвил Юрий: «Здесь и будет Москва!»

ТЁПЛЫЙ КРАЙ

Газета районов **Коньково и Теплый Стан**
Избирательный округ № 35,
депутат Мосгордумы Ренат Лайшев

Учредитель и издатель: **Региональная общественная организация «Федерация спортивных журналистов»** (председатель правления **Константин Бирюков**), **129226, Москва, ул. Докукина, д. 10, корп. 39**
Руководитель проекта: **Мария ПЕТРЕНКО**
Главный редактор: **Денис КРАВЧЕНКО**
Корреспондент: **Вера Михайлова.** Фото: **Иван Писаренко**
Над номером работали: **Людмила Дедкова, Юрий Костиков, Александр Чернаков**
Дизайн: **Галина Данилова** (Дизайн-студия «Унопресс»). Корректор: **Галина Бондаренко**

При перепечатке ссылка на газету «Тёплый Край» обязательна.
Адрес редакции: 129226, Москва, ул. Докукина, д. 10, корп. 39
E-mail: tepluy_kray@mail.ru
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу.
Свидетельство о регистрации средства массовой информации ПИ № ТУ50-02172 от 19 февраля 2015 года.

№5 (34), 28 мая 2018 года
Тираж: **100 000** экз.
Заказ №1145
Распространяется бесплатно.
Подписано по графику в печать 24.05.2018 в 18:00
Отпечатано в типографии: ООО «ВМГ-Принт», 127247, г. Москва, Дмитровское шоссе, д.100